

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר

מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני
ועדת המכרזים המשרדית

דרך המכבים 68, ת.ד. 15159 ראשון לציון, מיקוד 7505101
טל' 03-9683774/3385 פקס 03-9683795

מכרז מס' 11/2020

**אספקת שירותי תחזוקת מעליות
עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי**

מסמך זה הינו רכוש מדינת ישראל

כל הזכויות שמורות למדינת ישראל (c)

המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש
מלא, או חלקי, לכל מטרה שהיא מלבד מענה על מכרז מרכזי

חתימה וחותמת המציע

מציג יחידת המחקר החקלאי וחותמת
בכף עמוד המסמך המכרז.

תוכן העניינים

1. טבלת ריכוז תאריכים
2. הגדרות
3. כללי
4. משך התקשרות
5. תנאים מוקדמים (דרישות סף כלליות) (
6. דרישות (תנאי) סף ייחודיות
7. מפרט טכני/מקצועי (לציוד או לשירות)
8. מידע כללי
9. הצעת המחיר
10. העדפת תוצרת הארץ
11. מינהלה
 - א. איש קשר ונוהל העברת שאלות ובירורים
 - ב. קבלת מסמכי המכרז
 - ג. פגש מציעים
 - ד. אופן הגשת ההצעות ומסירתן
 - ה. תוקף ההצעה
12. שלבי המכרז, בדיקת ההצעות, הערכתן ובחירת הזוכה
 - א. שלב א- בחינת תנאי סף (ועדת פתיחת הצעות)
 - ב. שלב ב- בחינת ועדת המכרזים: המרכיבים, עלות ודרישות סף (כפי שיידרש במפרט המכרז).
13. התחייבויות ואישורים שיידרשו מהזוכה
 - א. כללי
 1. הצהרת זוכה בגין זכייה (ראה נספח)
 2. הסכם התקשרות
 3. רישום בפורטל הספקים הממשלתי
 - ב. מקצועי – נשוא המכרז
 1. התחייבויות לעניין שירות ותמיכה

14. זכויות עורך המכרז
- א. בקשת הבהרה
- ב. ביטול /דחייה של המכרז
- ג. פסילה בעקבות חוות דעת שלילית
- ד. שלמות ההצעה
- ה. בחינת הגינות
- ו. שריון תקציבי
- ז. כללי
- ח. בחירת זוכה שני
- ט. הוראת ביטחון לגבי כניסת עובדים למינהל
15. הגשת הצעה
16. בעלות על המכרז ועל ההצעה
17. מחירים
18. הצמדה – (ככל שתידרש)
19. סמכות שיפוט
20. שפת ההצעה
21. אופן הגשת חשבונות
22. אופן התקשרות עם הקבלן הזוכה
23. תנאים והפרות יסודיות להפסקת ההתקשרות
24. התקשרות המשרד עם הזוכה
- א. כללי
- ב. ביטוח
- ג. אחריות על נותני השירותים
25. טופס ההצעה המסכם – למילוי ע"י המציע
26. רשימת הנספחים – (מפרט)

טבלת ריכוז תאריכים

התאריך (ים)	הפעילות
10.8.2020	מועד פרסום מכרז מס' 11/2020
10.8.2020	חוברת המכרז תינתן החל מיום
16.8.2020	מועד פגש מציעים (חובה) - ביום ראשון - בשעה 10:00 עקב משבר הקורונה הפגש יבוצע בהתאם להוראות משרד הבריאות
עד 20.8.2020	שאלות הבהרה בכתב בלבד ניתן להעביר למחלקת המכרזים
25.8.2020	מועד אחרון למתן תשובות לשאלות הבהרה
<u>7.9.2020</u>	מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים (עד השעה 12:00)
7.9.2020-5.11.2020	תוקף הצעה: 60 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות מיום ועד ליום

הבהרה:

מסמכי המכרז מתפרסמים גם באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי באגף החשב הכללי שכתובתו: <http://www.mr.gov.il/purchasing> חובה על מציע המוריד את המסמכים מאתר האינטרנט להודיע לאיש הקשר המפורט בסעיף 11 א' על כוונתו להתמודד במכרז וזאת עד ליום המצוין בסעיף 11 ב'.

מציע שלא יעדכן את פרטיו כאמור לא יקבל הודעות ועדכונים ועלול להיפסל בשל אי עמידה בתנאים נוספים והבהרות נוספות שהמשרד יפרסם מעת לעת.

אחריות לעדכון כאמור חלה על המציע בלבד.

לתשומת לב המציעים: ההגשה הינה למינהל המחקר החקלאי ולא למשרד החקלאות.

מדובר על תיבה הממוקמת כמפורט במכרז זה.

2. הגדרות

הצעה - תשובת המציע שהוגשה לעורך המכרז כמענה למכרז.

הסכם/הסכם התקשרות - הסכם ההתקשרות לאספקת הטובין / שירותים המצורף **כנספח 7** למכרז זה.

ועדת מכרזים - ועדת מכרזים משרדית לטובין ושירותים של מינהל המחקר החקלאי.

זוכה - מציע/ים אשר עמד בדרישות שלב ב' וועדת המכרזים הכריזה עליו כזוכה ובעקבות כך הוכלל ברשימת הזוכים.

מכרז - **מכרז 11/2020** לאספקת שירותים, על נספחיו, לרבות קבצי הבהרות, ככל שיהיו כאלה.

"המציע" או **"הקבלן"** - ספק המעוניין להשתתף בהליך מכרז זה.

עורך המכרז - מינהל המחקר החקלאי (להלן "המינהל" / או "עורך המכרז" / או "המשרד" / או "המזמין").

טובין / שירותים – כלל הטובין / השירותים המבוקשים כמפורט במכרז.

תקופת ההתקשרות - כמפורט בסעיף 4 להלן.

חברה מפרת חוק – חברה או חברת חוץ שהפרה חובה לשלם אגרה או תשלומים אחרים שהיא חייבת בתשלומם לפי סעיף 44(6) בחוק החברות, התשנ"ט-1999, או שהפרה חובה להגיש דוח לפי הוראות סעיפים 141 או 348 בחוק החברות, התשנ"ט-1999 ואשר רשם החברות רשם אותה במרשם החברות כתברה מפרת חוק לפי סעיף 362 א' לחוק החברות.

3. כללי

מינהל המחקר החקלאי (להלן: "עורך המכרז") מעוניין לבחור בספק זוכה **לאספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי [כמפורט בסעיף 7 על כל חלקיו ובמכרז זה]**.

המזמין מעוניין לרכוש את השרות המפורט במכרז זה מספק אחד, לא ניתן יהיה לפצל את הרכישה.

4. תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות תהא **למשך 12 חודשים ממועד החתימה על ההסכם ההתקשרות ע"י חשבת המינהל**. כמו כן, שומר לעצמו עורך המכרז את הזכות להאריך משך תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות כפי שימצא המינהל לנכון (להלן "תקופת ההתקשרות הנוספת") בתנאים זהים לתנאי המכרז ולתקופה מצטברת שלא תעלה על **5 שנים** מיום חתימת ההסכם המקורי וזאת בהודעה מוקדמת של 30 יום מראש לפני תום מועד תקופת ההתקשרות ותקופת ההתקשרות הנוספת.

5. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף) התחייבויות ואישורים שיש להגיש עם הגשת הצעה.**כלליים:**

א. המציע הנו תאגיד הרשום ברשם החברות / ארגון ללא כוונת רווח (עמותה, חברה לתועלת הציבור או הקדש) /או עוסק מורשה. במידה ומדובר בתאגיד או ארגון כאמור יש להמציא העתק תעודת רישום כדין בישראל במרשם הרלבנטי, תקפה לפי הוראות הדין הנוגעות לעניין. ובהר, כי לא רשאים לחבור מספר גורמים לשם הגשת הצעה, למעט שותפות רשומה כדין.

- ב. המציע ככל שהנו "חברה" (פרטית או ציבורית) או "חברת חוץ" כמשמעם בחוק החברות, התשנ"ט – 1999, עומד נכון להגשת הצעתו במסגרת מכרז זה, בתנאים הבאים:
1. אין כלפיו חובות אגרה שנתית לשניים שקדמו לשנה בה מוגשת הצעתו במסגרת מכרז זה.
 2. חברת המציע אינה חברה "מפרת חוק" או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק. כאמור בפרק ההגדרות למכרז זה, לחברה "מפרת חוק" תחשב כל חברה פרטית, ציבורית או חברת חוץ אשר לא מילאה אחת או יותר מהחובות הבאות: (א) לא הגישה דוח שנתי ככל שהחובה להגשתו מוטלת על החברה, (ב) לא שילמה חובות אגרות שנתיות לגבי אחת או יותר משבע השנים שקדמו לשנה הנוכחית.
- להוכחת תנאי זה על המציע לצרף את המסמך הבא: **אישור על העדר חובות לרשם החברות כתנאי להשתתפות במכרז.** (נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: Taagidim.justice.gov.il בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה"). בקישור הבא:
- <http://ecom.gov.il/counter/alternative/cde/CdelInputPage.aspx?counter=20&catalog=1&category=companyextract&language=he>
- ג. ברשות המציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 כדלקמן:
1. אישור פקיד שומה, רואה חשבון או יועץ מס המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות כדין או שהוא פטור מלנהלם ושהינו נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו ושהינו מדווח על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, בצירוף אישור ניכוי מס במקור הכל בהתאם ובכפוף לאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים.
 2. א. אישור בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן- חוק עובדים זרים) וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן- חוק שכר מינימום) חתום על ידי מורשה/י החתימה ומאושר על ידי עורך דין בהתאם **לנספחים 1-2**, לפיו המציע ובעל זיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות כאמור – חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 - ב. המציע יצהיר ויציין בנוסח המובא **בנספח 2 א'** כי הוא מקיים את חובותיו בעניין ייצוג הולם **לאנשים עם מוגבלות** כאמור בסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 וכן בסעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998
 - ג. המציע יצהיר בנוסח המובא **בנספח 2 ב'** כי הוא אינו מקיים כל תיאום הצעות במכרז, וכי הוא מודע לכך שהעונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.
3. אישור מרו"ח או מעו"ד בנוסח המובא **בנספח 3** המאשר את כל הפרטים, הדרישות והמידע אודות המציע, לרבות שמות וזהות מורשי החתימה מטעמו, תאריך ההתארגנות, סוג התאגיד, מספר מזהה, כנדרש במכרז.
 4. במידה ומתקיים האמור בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב 1982 לפיו במציע, המחזיקה בשליטה היא אישה וכי לא התקיים אף אחד מהתנאים המפורטים בסעיף הנ"ל, יש להגיש אישור רו"ח על כך.

ד. המציע יצרף להצעתו הצהרה בהתאם **לנספח 5** לפיה אין למיטב ידיעתו בהגשת הצעה על פי המכרז משום ניגוד אינטרסים עסקי או אישי, שלו או של עובדיו המעורבים בהצעה או בביצועה.

ה. המציע יצרף להצעתו התחייבות לשמירת סודיות של כל מידע שיימסר לו או שייודע לו לשם ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז, לפיה אינו רשאי לפרסם המידע, להעבירו או להביאו לידיעת כל אדם במשך תקופת ההתקשרות ולאחר סיומה וכן לא יעשה כל שימוש במידע שהגיע אליו כאמור. כמו כן יצרף המציע התחייבות, כי אם יבחר כזוכה רשום ידאג לכך שגם עובדיו וכל אדם מטעמו המספקים שירותים נשואי המכרז יקיימו הוראות סעיף זה, וכי יחתימו על הצהרת סודיות. נוסח מחייב של הצהרת הסודיות – ראה **נספח 6**.

ו. המציע יחתום על הסכם התקשרות, המצורף **כנספח 7** בראשי תיבות על ידי מורשה/י החתימה של המציע ובחותמת התאגיד בכל עמוד של ההסכם ובחתימה מלאה ובחותמת התאגיד בסוף טיוטת ההסכם. השלמת חתימות הצדדים על ההסכם תעשה לאחר החלטת ועדת המכרזים כי המציע נבחר לזוכה רשום. (בכפוף לסעיף 13 א' 2 ב' – הערות עורך המכרז להסכם).

ז. זכויות קניין:

המציע יצרף להצעתו הצהרה בהתאם **לנספח 5**:

1. כי אין בהצעתו משום הפרת זכויות פטנטים, זכויות יוצרים וזכויות אחרות הגלומות בהצעתו (להלן ביחד - "זכויות קניין"), וכי לא קיימת מניעה משפטית כל שהיא להגישה ולהתקשר לפיה עם עורך המכרז כמפורט במכרז;

במקרים בהם זכויות קניין או זכויות כלשהן ביחס להצעה הן בידי צד ג', יפורט הדבר בהצהרה הנ"ל, תוך ציון מקור זכותו של המציע להציע הצעתו לעורך המכרז ותוך צירוף אישור של צד ג' שהוא בעל הזכויות כאמור, המתיר ומאשר למציע להציע את הצעתו על כל מרכיביה.

2. כי הוא מתחייב לשפות ולפצות את עורך המכרז/המזמין בגין נזקים כלשהם בשל תביעות צד ג' נגדם או נגד כל אחד מהם, כתוצאה מהפרת זכויות קניין כלשהן בשל ההצעה או ההתקשרות של המזמינים בעקבות רכישת השירותים המבוקשים במכרז.

ח. המציע מתחייב כי ידאג לכלל זכויות עובדיו לרבות זכויות ביטוח ופנסיה.

ט. השתתפות בפגש מציעים חובה. (יש להחתיים את הטופס המצ"ב ברשימת הנספחים).

י. המציע יצרף להצעתו הצהרה בהתאם **לנספח 11** לפיה הינו מאשר כי לא עמדו במהלך השנתיים שקדמו לתצהירו ולא עומדות נגד החברה ו/או מי מבעלי השליטה בחברה ו/או מי ממנהלי החברה ו/או נושאי משרה בחברה תביעות משפטיות כמפורט בנספח 11.

6. דרישות סף ייחודיות

יובהר כי על החברה המציעה עצמה להחזיק ברישיונות האמורים בסעיפים א' ו-ב'.

א. על המציע לצרף רישיון קבלן בתוקף מטעם משרד הבינוי והשיכון - רשם הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות בתחום המעליות ומדרגות נעות בענף 180 קבוצה ב' 1.

ב. על המציע לצרף רישיון בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים למתן שירות והתקנת מעליות.

ג. על המציע להיות בעל הסמכה של מכון התקנים הישראלי ISO 9001 בתחום המעליות - יש לצרף תעודה בתוקף.

ד. על המציע לצרף תצהיר חתום ע"י עו"ד של המציע כמפורט - **בנספח 13**:

(1) כי לפחות חמישה מעובדי המציע האמורים לבצע עבודות נשוא מכרז זה, הינם בעלי תעודת מעליתן מוסמך בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.

(2) כי לפחות אחד מעובדי המציע האמור לבצע עבודות נשוא מכרז זה, הינו מהנדס חשמל או מכוונת בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.

(3) כי המציע מקיים מוקד לקבלת קריאות שרות הפועל 24/7 שעות בכל ימות השנה. לרבות שבתות וחגים - כאמור בסעיף 7.ב.8(8) ובמכרז זה על כל חלקיו.

ה. מבלי לגרוע מכל ההתחייבות של המציע לפי מכרז זה ו/או לפי הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע הזוכה במכרז, על המציע לצרף הצהרה החתומה על ידו : כי הוא מתחייב לעמוד בכל אחד ממרכיבי המפרט הטכני / מקצועי למתן שירותי תחזוקת מעליות ביחידות מינהל המחקר החקלאי המפורטים בסעיף 7 (א.7-ג.7) להלן בכללותם. – יש לחתום על הצהרה **בנספח 14**.

ו. השתתפות בפגש מציעים הינו תנאי הכרחי להשתתפות במכרז (חובה). (כמפורט בסעיף 11 ג'). עקב משבר הקורונה הפגש יבוצע בהתאם להוראות משרד הבריאות.

ז. על המציע לצרף תצהיר חתום ע"י עו"ד /רו"ח המוכיח כי המציע ביצע שרותי תחזוקת מעליות, עבור חמישה גופים לפחות, בהיקף כספי של לפחות 500,000 ₪ לכלל הגופים, אשר ביצע במהלך השנים 2017-2018-2019-2020 (בהם השירות שביצע לשביעות רצונם) יובהר כי הדרישה הינה לכלל השנים. - יש לפרט בטבלה – **בנספח 15** [להלן: "רשימת אנשי הקשר"].

הוועדה החליטה במסגרת סמכותה הנתונה לה לפי סעיף 2א(ב) לחוק חובת המכרזים תשנ"ב-1992 כי במקרה זה לאור העובדה כי מדובר בבטיחות ובחיי אדם כי יש מקום לקבוע תנאים מחמירים יותר כתנאי סף (מהמנוי בתוספת). הכול כמפורט בסעיף 6 ז.

יובהר כי יתכן והמוזמין יצור קשר עם רשימת אנשי הקשר כפי שתומצא לו על ידי המציע.

יודגש כי כל האישורים והמסמכים יהיו תקפים נכון למועד הגשת ההצעה למכרז.

7. מפרט טכני/מקצועי לאספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה ומהסכם ההתקשרות.

7.א. כללי

- מפרט זה מתייחס למתן שירותי אחזקה מונעת ואחזקת שבר במעליות, טיפול שוטף, וכל עבודה אחרת שתידרש מנותן השירותים לפי הצורך = שרות מקיף כולל חלפים מלא (All In).
- המזמין מבקש לקבל הצעות למתן שרות ל- 9 מעליות באתרי מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, לפי הפירוט:

אתר	מכון	מס' מעליות
ראשון לציון	גידולי שדה	1
ראשון לציון	קרקע מים	1
ראשון לציון	מעבדות קרקע מים	1
ראשון לציון	וירלוגיה	1
ראשון לציון	אחסון פרות	1
ראשון לציון	בנק הגנים	1
חוות גילת אופקים	בניין חדש	1
ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב1	1
ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב2	1

7.ב. דרישות מקצועיות

פירוט שירותים, דרישות ונהלי עבודה - שרות מקיף כולל חלפים מלא (All In)

1. פירוט השרותים

- הספק מתחייב כי השרות במעליות יבוצע על ידו בהתאם להוראות היצרן, התקן והרשויות המוסמכות ויביא לכך שהמעליות תהיינה במצב פעילות תקין ומבלי לגרוע מכלליות האחריות יכלול השרות בין היתר:
- 1.1 עריכת בדיקה וטיפול למעליות (לכל מעלית ומעלית) לכל הפחות 10 פעמים בשנה בהפרש של לא פחות מ-4 ולא יותר מ-6 שבועות בין טיפול לטיפול ויכלול בנוסף סילוק תקלות המפריעות לפעולה תקינה של המעליות.
 - 1.2 ביצוע תיקונים לרבות אלה שנדרשו ע"י הבודק המוסמך מטעם משרד הכלכלה והם בתחום טיפולו של הספק כולל חלפים ושעות עבודה של טכנאים ו/או צוותים מכאניים.
 - 1.3 קיום תורנות והענות לקריאות במקרי חירום במשך 24 שעות ביממה. לרבות שבתות וחגים.

2. נציג מטעם הספק:

הספק מתחייב לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקה השגרתית שתיערך מפעם לפעם בהתאם לדרישות החוק על ידי בודק מוסמך מטעם משרד הכלכלה אשר יוזמן ע"י המזמין ועל חשבונו. כמו כן, להיות נוכח בבדיקת היועץ מטעם המזמין. הספק מתחייב לתקן את כל הליקויים המכניים ו/או החשמליים אשר הבודק המוסמך ו/או יועץ מעליות המזמין יצביעו עליהם, מיד לאחר הבדיקה. על הספק להיערך לכך, כולל צוות הנדרש לביצוע הליקויים, על מנת להבטיח ניצול המעליות בהתאם לחוק. מוסכם בזאת כי קביעתו הטכנית של הבודק המוסמך מחייבת את הצדדים.

3. שעות פעילות וזמני תגובה:

שעות הפעילות הרגילות לצורך הסכם זה יהיו על פי הפירוט הבא (להלן: "שעות הפעילות הרגילות"): ימים א'-ה': מהשעה 07:00 עד השעה 17:00.
ימים ו' וערבי חג: מהשעה 07:00 עד השעה 13:00.

בכל מקרה של הפרעה או תקלה בפעילות התקינה של המעליות, מתחייב הספק להופיע ולתקן המעליות על פי הפירוט הבא: יובהר כי לסעיף זה חריג המפורט בסעיף 7 בהמשך.

קריאה שתקבל במוקד הספק בתוך שעות הפעילות הרגילות (להלן: "קריאה רגילה"), תטופל בתוך 4 שעות מקבלתה. קריאה רגילה תטופל ברציפות עד לפתרונה גם אם זמן הטיפול יחרוג מעבר לשעות הפעילות הרגילות.

למען הסר הספק תיקון קריאה רגילה אשר נמשך מעבר לשעות הפעילות הרגילות לא יחויב בתשלום קריאה מיוחדת.

קריאה שתקבל במוקד הספק מחוץ לשעות הפעילות הרגילות (להלן: "קריאה מיוחדת" ו/או "קריאת לילה"), תטופל כך שהמעליות תפעלנה לא יאוחר מהשעה 10:00 למחרת יום העבודה הראשון שלאחר השבת או החג.

על אף האמור לעיל, למזמין הזכות לדרוש כי קריאת לילה תטופל אף היא בתוך 4 שעות מקבלת הקריאה ובמקרה זה יחויב המזמין בתשלום בסך של 300 ₪ בתוספת מע"מ לקריאה.

4. החרגת אחריות:**מוסכם בין הצדדים כי במסגרת הסכם זה אין הספק הזוכה אחראי לבאים:**

4.1 קלקולים הנובעים מתקלה שנגרמה על ידי שימוש לא נכון במעלית ו/או התערבות חיצונית ו/או כח עליון ו/או על ידי טיפול בה מטעם אנשים מחוץ לנציגי הספק ובכלל זה נזקי מים, אש, חלודה, ונדליזם וכן תיקוני דקורציה.

4.2 ביצוע שינויים שידרשו ע"י המזמין ו/או הרשויות המוסמכות לרבות כל שינוי ו/או תיקון שידרש עקב שינוי בתקן המחייב, ו/או משרד הכלכלה, רשויות מקומיות, רשויות ממשלתיות, חברות ביטוח, חברת חשמל, מכון התקנים, בודק מוסמך ו/או כל רשות מוסמכת אחרת.

4.3 **במקרה של תיקון או החלפת חלקים הכרוכים בתשלום מסעיף זה 4.ב.7 (4.1-4.2) יש לקבל את אישור המזמין לפני הביצוע.**

4.4 **מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה של חילוקי דעות בנוגע לצד האחראי לשאת בתשלום, יכריע במחלוקת יועץ המעליות מטעם המזמין.**

5. חלקי חילוף / תיקונים:

5.1 **מוסכם בין הצדדים כי השרות כולל אספקת חלפים ומערכות (All In). אספקת החלפים והמערכות**

תהיה על חשבון הזוכה, ותכלול את כל התיקונים אשר נדרשו על ידי הבודק המוסמך לפני מועד

תחילת ההתקשרות במכרז זה [מסעיף 1.ב.7 (1.2) לעיל] ואשר טרם בוצעו ומפורטים בדו"ח הבודק

המוסמך המצורף - בנספח 12

5.2 הספק מתחייב להחליף מיד, הכל על חשבונו בלבד, כל חלק אשר נפגם ו/או התבלה בתוך תקופת ההסכם.

5.3 כן מתחייב הספק להחליף, על חשבונו, בלבד, כל חלק של המעליות אשר נפגם ו/או התבלה, בעקיפין או במישרין, כתוצאה מהתקנה לא נכונה או שירות לקוי שבוצע על ידי הספק במסגרת השרות אף לאחר סיום תקופת האחריות הנ"ל.

- 5.4. בכל אחד מהמקרים שצוינו בסעיף זה, יחליף מיד הספק את החלקים ו/או חלקי החילוף האמורים באותם הסעיפים ובמקרה של מחלוקת לגבי הצד אשר עליו לשאת בהוצאות הכרוכות בהחלפות הנ"ל, יובא העניין לדיון והחלטה של נציג המזמין ונציג הספק, ובהעדר הסכמה יכריע במחלוקת יועץ המעליות מטעם המזמין.
- 5.5. מובהר בזאת כי עלות השרות כוללת את כל שעות העבודה והנסיעה הנדרשות לצורך החלפת חלקים ו/או תיקון המתקנים ובכלל זה שעות צוותים מכאניים.
- 5.6. מובהר בזאת כי עלות השרות כוללת את עלות השמנים (כולל עבור מתקנים הידראוליים), מנורות, סוללות וחומרי העזר וכל הדרוש לטיפול שוטף במעליות.

6. מלאי (חלקי חילוף):

(יובהר כי המעליות מהיצרנים: Thyssenkrupp, חירות, ישראלפט, נחשתן שינדלר).

- 6.1. הספק מתחייב להחזיק במלאי מחסניו בכל עת, את חלקי החילוף הנדרשים באופן סביר לשם הבטחת פעולתן התקינה של המעליות במשך תקופת תוקפו של הסכם זה.
- 6.2. הספק מתחייב כי במידה ויעשה שימוש בחלקי חילוף תחליפיים (שאינם מקוריים), יהיו החלקים כאלו העומדים ברמת איכות ותקינות אשר תאפשר הפעלת המעלית בצורה תקינה ובטוחה באופן שלא יפחת מחלק חילוף מקורי של יצרן המעלית.
- 6.3. בכל מקרה בו לא נמצא בידי הספק חלק חילוף כל שהוא כנדרש, הספק מתחייב להפעיל המעליות בכל דרך שהיא תוך ביצוע תיקון זמני ברמה מקצועית ובטיחותית גבוהה, תוך הקפדה על פקודות הבטיחות בעבודה.

7. חילוף:

- 7.1. **במקרה של חילוף נוסעים מהמעליות מתחייב הספק להופיע ולבצע החילוף במהירות האפשרית ולכל היותר בתוך שעה מקבלת ההודעה. החילוף יבוצע ללא תמורה וזאת במשך 24 שעות ביממה כולל שבתות וחגים.**
- יובהר כי אם הספק יודיע בקרות אירוע כי בשל נסיבות חריגות לא יעלה בידו להגיע תוך שעה, רשאי המשרד להפעיל את מכבי האש. הספק יישא בעלות האמורה.**
- באם הספק יודיע מעל פעמיים על מגבלה בהקשר זה רשאי המשרד לראות באמור הפרת חוזה על כל המשתמע מכך.**
- 7.2. הספק יעביר לעובדי אחזקה/אנשי סגל באתר הדרכה בנושא חילוף אנשים לכודים מתא המעלית לפי דרישת המזמין, ללא תמורה נוספת ובכפוף להוראות מפקח העבודה הראשי במשרד הכלכלה (מפע"ר).

8. דרישות ונהלי עבודה

- 8.1. **תנאים כלליים**
- 8.1.1. **תיאור העבודה**
- הצעות המחיר מתייחסות לאחזקה מונעת ואחזקת שבר במעליות בהתאם למפורט בכל סעיף 7.
- 8.1.2. **תאום עם מח' אחזקה במוסד**
- הספק מתחייב לבצע את עבודתו תוך תאום ושיתוף פעולה עם כל הגורמים הנוגעים בדבר ובכללם מנהלי האתרים.
- 8.1.3. **הגשת חשבונות:**
- 8.1.3.1. הספק יגיש חשבונות שרות ו/או תיקונים על פי הוראות הסכם השרותים.
- 8.1.3.2. לכל חשבון יצורף דו"ח תיקון חתום והזמנת עבודה.
- 8.1.3.3. בכל חשבון יצוין תיאור, מיקום ומספר משרד העבודה של המעלית (להלן: משה"ע).

8.1.4. עדיפות בין מסמכים

בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פרוש שונה המתוארים והדרישות במסמכים השונים, חייב הספק להסב את תשומת לבו של המזמין או ב"כ לפני הגשת הצעה ו/או ביצוע של עבודה כלשהי ולקבל את הנחייתו בכתב כיצד לנהוג. לא עשה כן, תגבר הפרשנות המטיבה עם המזמין.

8.2. נהלי עבודה ורישומים

הספק יעסיק לצורך ביצוע הסכם זה עובדים מוסמכים מקצועית בכמות הדרושה ובאופן שתובטח האחזקה בהתאם לחוזה זה ברמה גבוהה ולפי לוח זימון הפעולות כנדרש. עובדי הספק יהיו בעלי תעודת מעליתן מוסמך בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים. כנדרש לביצוע עבודות במעלית בהיקף עליהם הוא מופקד. הספק ידריך את עובדיו בהתאם לדרישות חוק ארגון הפיקוח על העבודה במהדורה העדכנית ויתעד ההדרכה בכתב כולל הצגתם בפני המזמין בכל עת במידה וידרש.

8.3. כרטיס תולדות ציוד - LOG BOOK

הספק יחזיק במשרדו כרטיס תולדות ציוד ממוחשב עליו יצוין מספר המעלית משה"ע, דגם המעלית, כתובת ופרטים מזהים, בכרטיס זה ירשום הספק כל פעולה שבוצעה במעלית כמו תיקון, החלפת חלק, שיפוץ, טיפול מונע תקופתי וכו'. בתום תקופת ההסכם או לפי דרישת המזמין יעביר הספק למזמין או לב"כ את הכרטיסים.

8.4. דו"ח תיקון / טיפול

הספק ימלא באופן קריא וברור את הפרטים של עבודות שביצע: תאריך, שעה (פתיחת קריאה וסגירתה), שמות הטכנאים, מספר מעלית משה"ע, תיאור תיקון התקלה וחומרים שהשקיע בכל תיקון בטופס רישום הממוספר במספר ייחודי. הטופס ימולא על ידי הספק בגמר העבודה, יוחתם על ידי המזמין באתר. רק טופס זה כשהוא ממולא, חתום כנדרש ומאושר התיקון, משמש מסמך לאישור חשבונות הספק. העתק הטופס יצורף לחשבון.

8.5. מסירת המעליות לזוכה

הספק הזוכה יקבל המעליות כמו שהן (As Is) ומאשר כי בדק ומצא אותן מתאימות לשרות על ידו.

8.6. סיורי ביקורת

סיורי ביקורת על טיב השרות של הספק, יאורגנו מעת לעת על ידי המזמין או כל מי שהוסמך על ידו, הספק מתחייב להשתתף בסיורים אלה על ידי מנהל העבודה הבכיר שלו כשכל הוצאותיו בגינם כלולים במחיר האחזקה. הסיורים הנ"ל יהיו בנוסף לסיור ראשוני. (לפחות סיור אחד בחודש).

8.7. אי יכולת לבצע שרות

הספק ידווח, בעוד מועד, שבוע מראש, על כל מקרה המונע ממנו את ביצוע האחזקה בטיב ו/או במועדים כנדרש, לרבות מקרים של אי המצאות/נוכחות של איש האחזקה בשטח בגלל נסיבות פתאומיות, וידאג למציאת פתרון וקבלת אישור תוך תקופה זו.

8.8 מוקד קבלת הודעות

- 8.8.1 הספק מתחייב לקיים מוקד (ללא תשלום נוסף) מאויש בשעות העבודה הרגילות ולקבלת הודעות על תקלות בכל שעות היום והלילה ובמשך כל ימות השנה כולל שבתות, חגים ומועדים (למעט יום כיפור), ולמסור רשימת מספרי טלפונים בהם ניתן להשיג עובד בעל רכב בשעות הלילה. הספק יציין את עדיפות הפניה לעובדים לצורך תיקוני תקלות.
- 8.8.2 העובד התורן של הספק יהיה מצויד במערכת תקשורת ניידת (מירס/ טלפון סלולרי) כך שניתן יהיה לאתרו במהירות.
- הספק מתחייב למסור למזמין רשימת טכנאים הכולל מספר נייד בין היתר לצורך ביצוע תיקונים מעבר לשעות העבודה.

8.9 בדיקת בודק מוסמך

- 8.9.1 בדיקת בודק מוסמך חצי שנתית תשולם על ידי המזמין. הזמנת הבודק המוסמך באחריות המזמין. הספק מתחייב לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקה השגרתית שתערך מפעם לפעם בהתאם לדרישות החוק על ידי בודק מוסמך מטעם משרד הכלכלה אשר יוזמן ע"י המזמין ועל חשבונו. כמו כן, להיות נוכח בבדיקות המזמין.
- הספק מתחייב לתקן את כל הליקויים המכניים ו/או החשמליים אשר הבודק המוסמך הנ"ל מטעם המזמין יצביע עליהם, וזאת מיד לאחר קבלת הודעה על כך ללא כל הפסקה ובצוות המכסימלי האפשרי, על מנת להבטיח ניצול המעליות בהתאם לחוק.
- בכל מקרה – לא יעלה זמן התיקון על משך הזמן שהוגדר לביצוע התיקון ע"י הבודק המוסמך.
- 8.9.2 מוסכם בזאת כי קביעתו הטכנית של הבודק המוסמך מחייבת את הצדדים.
- 8.9.3 תיקונים או טיפולים עליהם יצביע הדו"ח התקופתי של הבודק המוסמך מטעם משרד הכלכלה ואשר יהיה על הספק לבצעם במסגרת השרות המונע יבוצעו על ידי הספק תוך 30 יום מיום קבלת הדו"ח הרשמי של הבודק או בתוך פרק הזמן שהוגדר על ידי הבודק לביצועם, למעט ליקויים משביתים או ליקוי בטיחות שיבוצעו מידית ובאותו יום הגשת הדו"ח.
- תיקונים אשר ידרשו בדו"ח ואינם כלולים במסגרת ההסכם יבוצעו על ידי הספק בהתאם למצוין בדו"ח ובהתאם להוראות הסכם זה לגבי תיקונים.
- 8.9.4 הספק מתחייב להגיש ליועץ בקרת שרות המעליות מטעם המזמין אישור ביצוע בכתב לדרישת הבודק המוסמך תוך עמידה בלוח הנדרש עפ"י החוק ו/או בתוך פרק הזמן שהוגדר לביצוע בדו"ח ע"י הבודק- עפ"י הקצר מביניהם.

8.10 כניסה לבניין

- על הספק או נציגו לתאם מראש את הגעתו לאתר עם האחראי מטעם המזמין באתר, וכן להתייצב אצל מנהל האחזקה או נציגו ולהודיע כי עומד להתבצע שרות או תיקון. במקרה של ביצוע שרות יש לוודא את חתימת דו"ח השירות בסיום העבודה ולדאוג כי תהיה זו לשיעור רצון המזמין.
- יש לוודא כי לפני תחילת העבודה יתלו שלטים מתאימים "המעלית בטיפול" על דלתות המעלית בכל הקומות.
- לפני שהספק עוזב את המבנה לאחר תיקון או טיפול, עליו להתייצב אצל מנהל האחזקה או נציגו או מוקד שירות ולהחתימו על דו"ח התיקון.

8.11. תוספת / גריעת מעליות

למזמין שמורה הזכות להוסיף/לגרוע מעליות מההסכם בהודעה בכתב. מחיר השרות למעליות שיתווספו להסכם זה יקבע על פי מאפייני המעלית או לפי המחיר על פי כתב הכמויות ו/או הסכם רכישת המעלית ובכפוף לאישור יועץ המעליות מטעם המזמין.

8.12. ניכויים / קנסות

למזמין שמורה הזכות לנכות מהסכומים המגיעים לספק וזאת עקב אי ביצוע עבודות, חוסר תגובה נאותה להודעות על תקלות, מספר תקלות חוזרות גבוה ואי ביצוע הערות בודק מוסמך. ביצוע הניכויים אינו משחרר את הספק מכל נזק שיגרם כתוצאה מפעולת הציוד ללא השגחה.

להלן פרוט הניכויים/ הקנסות:

- א. בגין חוסר תגובה נאותה להודעות על תקלות (מסעיף 7.ב.3), מספר תקלות חוזרות גבוה, אי חילוצים (מסעיף 7.ב.7) ואי ביצוע הערות בודק מוסמך במועד, מחיר הקנס יקבע על ידי המזמין באישור יועץ בקרת השרות ועומד על סך מקסימלי של 2,500 ₪ לכל מקרה לחוד.
- ב. בגין חוסר בטיפול מונע על פי התדירות המצוינת בסעיף 7.ב.1 במכרז זה, רשאי המזמין לקזז 50% מדמי השרות החודשיים של המתקנים שלא טופלו לפי כמות החודשים וכמות המתקנים שלא טופלו.

8.13. הנחיות ביצוע

האחזקה תבוצע על ידי הספק לפי מיטב השיטות המקצועיות הקיימות ולפי המפורט להלן:

- 8.13.1. על פי הנחיות של בודק מוסמך.
- 8.13.2. בהתאם לנהלים הקבועים, בכל הקשור לשעות עבודה אפשריות והפרעות לפעילות סדירה של הבניין. בין השעות 08:00 עד שעה 17:00.
- 8.13.3. בהתאם להוראות היצרן.
- 8.13.4. בהתאם לניסיונו של הספק ולהמלצותיו, לאחר קבלת אישורה של המזמין או ב"כ.
- 8.13.5. תיקון מידי של כל מפגע בטיחותי, העלול לסכן את המשתמשים במעלית.
- 8.13.6. פיקוח תקופתי ועריכת בדיקות וביקורות, רישום כל הנתונים הנדרשים ביומני הציוד והשתתפות נציג הספק בזמן הבדיקה של בודק מוסמך.
- 8.13.7. ביצוע כל התיקונים כולל אספקת חלקים לרבות סילוק תקלות וסילוק מקורות לתקלות, אשר יהיו דרושים או מועילים או רצויים למעלית ולשיפורה וכולל העבודה להתקנת החלפים.
- 8.13.8. הספק בידעו את הטיפולים המונעים הנדרשים, וכפי שיפורטו במכרז זה, מתחייב לבצע את כל הוראות האחזקה במלואן, בכל המערכות השונות. במידה והעובדים לא הספיקו לבצע כל המשימות במסגרת שעות העבודה המקובלות או כאשר הידע שלהם בתקלות מסוימות אינו מספיק, יתגבר אותם הספק על חשבונו בעובדים נוספים עד לגמר ביצוע העבודות במועד וללא דחיות מיותרות.
- 8.13.9. בהתאם לכל חוקי ותקנות הבטיחות בעבודה הרלוונטיים וכל תקנה שנועדה לשמור על בטיחות העובדים ואזור העבודה.
- 8.13.10. בהתאם לכל הוראות החוק, התקן והוראות הרשויות באשר הן נוגעים לטיפול במעלית.

8.13.11. הופעת עובדים :

עובדי הספק יהיו מצוידים בתג זיהוי המזהה בנקל את שמם.

8.13.12. התנהגות לפי כללי הבניין.

8.13.13. בטיחות – כל העבודות יבוצעו ע"פ כללי הבטיחות הנדרשים והספק מתחייב כי לעובדים יהיו כל

האישורים לעבודה בהתאם לנדרש (כולל עבודה בגובה, עבודת חשמל, עבודה חמה) כל עובד יציג בפני נציג המזמין בשטח אישורים אלו בכל עת על פי דרישתו.

8.13.14. הספק מתחייב כי באחריותו יהיו כל כלי העבודה וציוד העבודה המשמשים בידי עובדיו בכל שרות

למעליות ויהיו תקינים ויישאו אישורי תקינות על גבי כל אחד ואחד מהם.

7.ג. מיפוי המעליות

מס'	אתר	מכון	עומס	תחנות	הינע	משה"ע
1	ראשון לציון	גידולי שדה	500	4	שתי מהירויות	121731
2	ראשון לציון	משא - קרקע מים	1000	5	שתי מהירויות	121701
3	ראשון לציון	מעבדות קרקע מים	600	6	שתי מהירויות	121700
4	ראשון לציון	וירולוגיה(12)	750	3	שתי מהירויות	121728
5	ראשון לציון	אחסון פרות	1125	3	מהירות אחת	121699
6	ראשון לציון	בנק הגנים	750	4	מבוקר	105323
7	חוות גילת אופקים	בודדת בניין חדש	630	2	MRL	49820
8	ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב1	630	3	מבוקר	121718
9	ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב2	630	3	מבוקר	121576

8. מידע כללי1. מקום ביצוע השרות: ביחידות מינהל המחקר החקלאי (כאמור בסעיף 7.א לעיל) כמפורט:

- בקרייה החקלאית – מינהל המחקר החקלאי בראשון לציון
- במרכז מחקר דרום – גילת / אופקים

2. ההובלה, הפריקה, התקנה, כולל אחריות אספקת שירות וחלקי חילוף יבוצעו ע"י הזוכה ועל חשבוננו.

3. מועד הביצוע: כמפורט בסעיף 4 לעיל.

4. על הזוכה להעסיק לצורך ביצוע העבודה (נשוא מכרז זה) עובדים, אשר יבדקו ע"י קב"ט משרד החקלאות לצורך קבלת אישור כניסה למתחם מינהל המחקר החקלאי על כל יחידותיו, וכאמור בסעיף 14ט'.

5. על הזוכה או על היצרן יהיה להחזיק חלקי חילוף כאמור בסעיף 7.ב(5)+7(ב) לתקופה של שבע שנים לפחות.

הצעת המחיר תוגש על גבי נספח 16 במעטפה חתומה נפרדת כאמור בסעיף 2'ד11

1. הצעת המחיר תוגש בשקלים חדשים בלבד (ללא הצמדה כלשהיא).

א. על המציע להגיש הצעת מחיר שנתית לשרות מקיף מלא All In לאספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי המפורטים בכל סעיף 7 לעיל 7.7+א.7+ב.7+ג. על כל חלקיו ובכל מכרז זה. (למעט האמור בסעיף 4.ב.7 החרגת אחריות).

[יובהר כי הצעת המחיר כוללת את האמור בסעיף 5.1)5.7 (כל התיקונים אשר נדרשו על ידי הבודק המוסמך לפני מועד תחילת ההתקשרות במכרז זה (מסעיף 4 לעיל) ואשר טרם בוצעו ומפורטים בדו"ח הבודק המוסמך המצורף - בנספח 12]

2. הצעת המחיר תכלול את כל ההיטלים והמסים כולל מע"מ אשר יחולו על השרות ביום הגשת הצעה.

3. הצעת המחיר תכלול מע"מ, אשר ישולם לזוכה בהתאם לשיעורו ביום ביצוע השרות.

10. העדפת תוצרת הארץ וחובת שיתוף פעולה עסקי.

ככל שהדבר עולה בקנה אחד עם האמור בהוראת התכ"מ 7.4.2.1 (סעיף 1.1 וסעיף 2.2) בדבר "התקשרות לרכישה מחוץ לארץ בהתאם להסכמים בינלאומיים".

- א. 1. בשקלול התוצאה המשוקללת של ההצעות תינתן העדפה של 15% (חמישה עשר אחוז) לאמת המידה של המחיר של המציע טובין מתוצרת הארץ כמשמעותן בתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ וחובת שיתוף פעולה עסקית), התשנ"ה -1995. לשון אחר: לעניין שקלול מחיר הצעה של טובין מתוצאת הארץ, יהיה מחיר הטובין: המחיר המוצע מחולק ב-1.15.
2. היה וקיבלה הצעתו של המציע תוצרת החוץ את התוצאה המשוקללת הגבוהה ביותר לאחר השקלול כאמור, יבחר אותו מציע כזוכה המכרז.
3. היה ולאחר השקלול האמור קיבלה הצעתו של מציע טובין מתוצרת הארץ תוצאה משוקללת זהה לזו של הצעת טובין מתוצרת החוץ או גבוהה ממנה, יציע המינהל למציע אותה הצעה להתקשר עמו במחיר בו תקבל הצעתו המקורית, ללא העדפה של 15% כאמור בסעיף קטן (1), תוצאה משוקללת זהה לזו של מציע תוצרת החוץ בעל התוצאה המשוקללת הגבוהה ביותר מבין מציעי החוץ.
4. היה ולא יסכים אותו מציע להתקשר כאמור בסעיף קטן (3), יציע המינהל הצעתו כאמור, לשני מציעים נוספים (במידה ויהיו) של הצעות של טובין מתוצרת הארץ, ובלבד שהתוצאה המשוקללת של הצעותיהם אינה נמוכה מזו של הצעתו של מציע הטובין מתוצרת חוץ. הפניה למציעים תיעשה לפי סדר התוצאה המשוקללת של ההצעות, מן הגבוהה לנמוכה.
5. היה ולא יסכים אף אחד מהמציעים האמורים בסעיפים קטנים (3) ו-(4) להורדת מחיר כאמור, תיערך ההתקשרות עם מציע ההצעה של טובין מתוצרת הארץ שלאחר הפניה, לפי סעיפים קטנים (3) ו-(4) לעיל, קיבלה הצעתו את התוצאה המשוקללת הגבוהה ביותר. לעניין סעיף זה "התוצאה המשוקללת הגבוהה ביותר" - התוצאה בעלת מירב היתרונות לעורך המכרז בהתאם לאמות המידה שנקבעו במכרז.

- ב. מציע של טובין מתוצרת הארץ כתנאי לקבלת ההעדפה האמורה בסעיף א' (1) לעיל, יהיה חייב לצרף להצעתו הצהרה מטעם המציע בדבר שיעור מחיר המרכיב הישראלי המגובה באישור רואה חשבון. שיעור מחיר המרכיב הישראלי הנדרש לשם קבלת העדפה הינו לפחות 35% ממחיר ההצעה. אין צורך לציין שיעור מדויק. אישור רה"ח יינתן בנוסח המצורף – **נספח 10** לעניין סעיף זה, "מחיר המרכיב הישראלי" - מחיר ההצעה, בשער המפעל של המציע, בניכוי עלויות חומרי הגלם, החלקים, שרותי הייעוץ, התכנון, כוח האדם והמימון, ששימשו בייצור הטובין ושקורם מחוץ לישראל.
- ג. הנחיות סעיף זה לא יחולו בהתקשרות רכישת טובין/שירות בסכום העולה על - 202,930 דולר אמריקאי. במקרה זה יחולו כל יתר התנאים המנויים בהוראת התכ"מ 7.12.0.2.

11. מינהלה

א. איש הקשר ונוהל העברת שאלות ובירורים

שאלות מקבלי מסמכי המכרז תוגשנה אל מחלקת המכרזים בכתב בלבד באמצעות דואר אלקטרוני שכתובתו tender_committee@volcani.agri.gov.il או באמצעות פקסימיליה שמספרה 03-9683795. מועד אחרון להגשת שאלות מציעים מפורט בטבלת ריכוז תאריכים (בעמוד 4). האחריות להעברת השאלות חלה על השואל. שאלות מסמכי המכרז תוגשנה במבנה הבא:

מכרז מס'	הסעיף	פירוט השאלה
----------	-------	-------------

תשובות עורך המכרז לשאלות שתתקבלנה, ולשאלות שתשאלנה במהלך פגש המציעים, תישלחנה לפונים לפי הפרטים שנמסרו במעמד קבלת מסמכי המכרז ו/או בהתאם להודעה שנמסרה על ידו כנדרש בעמוד 4 במסמך זה.

כמו כן יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי באגף החשב הכללי

שכתובתו: <https://www.mr.gov.il/OfficesTenders>

ובאתר האינטרנט של המינהל שכתובתו: <http://www.agri.gov.il/he/pages/1047.aspx>

מובהר בזאת כי האחריות להשאת פרטי הפונה חלה על הפונה/המציע בלבד.

מסמך השאלות והתשובות יהווה חלק ממסמכי המכרז ויגבר על האמור בהם.

בעת הגשת ההצעה על הספק להגיש כחלק מהצעתו את מסמך השאלות והתשובות חתום על ידו.

* עורך המכרז שומר על זכותו לנסח את השאלות מחדש.
* שאלות אשר יגיעו לאחר המועד הקבוע בטבלה – לא יענו.

ב. קבלת מסמכי המכרז

יש לפנות אל מחלקת המכרזים באגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה ביחידת הרכש-מחסן מרכזי של מינהל המחקר החקלאי, דרך המכבים 68 ראשל"צ (כביש בית דגן), בימים א' - ה' בין השעות 8:30 – 15:30, לצורך קבלת מסמכי המכרז. (אין מדובר בתיבה של משרד החקלאות). מקבל מסמכי המכרז ימסור במעמד קבלת המסמכים את שמו, כתובתו, שם התאגיד, שם איש הקשר מטעם המציע, מס' הטלפון וטלפון נייד, מס' פקס וכתובת דואר אלקטרוני, וזאת לצורך יצירת קשר ומשלוח הודעות ותשובות לשאלות הבהרה. **באם הפונה לא קיבל את מסמכי המכרז אלא ראה אותם באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי באגף החשב הכללי בלבד ומעוניין להשתתף במכרז חלה עליו אחריות לפנות לכתובת הדואר האלקטרוני המצוינת בסעיף 11 א ולהעביר את פרטי**

המפורטים לעיל עד ליום 20.8.2020 וזאת לשם קבלת הודעות ותשובות לשאלות ההבהרה המיועדות לכלל המציעים.

ג. פגש מציעים (חובה) -

עקב משבר הקורונה הפגש יבוצע בהתאם להוראות משרד הבריאות.

ההשתתפות בכנס המציעים מהווה תנאי הכרחי להשתתפות במכרז, על המציע להחתים את עורך הסיור על הטופס המצורף.

עורך הסיור: מר בוריס קיפניס טל': 03-9683211 טל' נייד: 050-6220211

מקום המפגש: מינהל המחקר החקלאי, הנהלה בניין ב' קומה א' חדר 114

רחוב דרך המכבים 68 ראשון לציון.

בתאריך: 16.8.2020 - ביום ראשון - בשעה 10:00

התשובות לשאלות אשר ישאלו במסגרת פגש המציעים האמור יועברו בכתב על ידי עורך המכרז כמפורט בסעיף 11 א. רק תשובות בכתב תחייבנה את המזמין.

ד. אופן הגשת הצעות ומסירתן

ההצעה תוגש **במעטפה אחת** עליה יירשם מכרז מס' 11/2020 בלבד.

למעטפה תוכנסנה שתי מעטפות כדלקמן:

1. מעטפה אחת - מעטפת המענה לכל סעיפי המכרז במקור (רצוי לצרף העתק), בו כל עמוד ייחתם בחותמת הרשמית של המציע ובחתימת המורשים לחתום מטעם המציע, לרבות נספחים ואישורים נדרשים. על מעטפה זאת יירשם: "מענה למכרז מס' 11/2020". יודגש כי למעטפה זו אין לצרף את הצעת המחיר.

2. מעטפה שנייה - מעטפת הצעת המחיר במעטפה זו יגיש המציע את הצעת המחיר = נספח 16 עליה יירשם: "הצעת מחיר למכרז מס' 11/2020".

המעטפה השנייה תיפתח על ידי ועדת המכרזים רק לאחר שתסתיים בדיקתה של המעטפה הראשונה.

על המציע להגיש הצעתו בהתאם לנדרש.

את הצעות יש לשים ביחד עם נספחי המכרז ומסמכים נוספים בהתאם לנדרש, במעטפה

חתומה בתיבת המכרזים שבמחלקת המכרזים במינהל המחקר החקלאי, אגף רכש נכסים

ולוגיסטיקה ביחידת הרכש - מחסן מרכזי, דרך המכבים 68 ראשל"צ (כביש בית דגן), בתיבת

מכרזים מס' 1 בתוך המחסן המרכזי (במינהל המחקר החקלאי ולא של משרד

חקלאות) וזאת לא יאוחר מן המועד האחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים כמפורט בטבלת

ריכוז תאריכים.

על המעטפה יירשם מכרז 11/2020 בלבד

למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי הצעות שלא תמצאנה בתיבת המכרזים עד למועד הנ"ל לא תובאנה לדיון בפני ועדת המכרזים.

ה. תוקף ההצעה

תוקף ההצעה מופיע בטבלת התאריכים. המציע אינו רשאי לחזור בו מהצעתו במהלך תקופה זו. הצעת המציע תעמוד בתוקפה עד 60 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. במידה ולא יבחר המציע כזוכה, אך יקבע כזוכה שני, הצעתו תעמוד בתוקפה 60 ימים נוספים לאחר החלטת ועדת המכרזים של המשרד, וזאת למקרה בו הזוכה שהוכרז כספק זוכה יחזור בו מהצעתו או יפר את ההתקשרות עימו או יפסל. בנסיבות מעין אלה, תעמוד לוועדת המכרזים האפשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי להכריז על הזוכה השני כזוכה במכרז. יובהר, כי ועדת המכרזים אינה מחויבת לעשות כן. כל הכללים והתנאים שבמכרז זה, יחייבו את הזוכה השני כמו גם תנאי החוזה.

12. שלבי המכרז, בדיקת ההצעות, הערכתן ובחירת הזוכה המכרז

יערך בשני שלבים:

- א. **שלב א' (ועדת פתיחת מעטפות) – (ההצעה) – בחינת דרישות (תנאי) הסף**
- בדיקת חלק המנהלה; תיבדקנה עמידתן של ההצעות בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף) כמפורט לעיל והגשתם של כל התחייבויות והאישורים שעל המציע להגיש יחד עם הגשת ההצעה כמפורט לעיל.
- * מציע אשר ועדת המכרזים מצאה כי הצעתו אינה עומדת בתנאים ובדרישות המפורטים בשלב א', יפסל בהחלטת הוועדה ותישלח לו הודעה על כך.
- * מציע אשר ועדת המכרזים מצאה כי הצעתו עומדת בתנאים ובדרישות המפורטים בשלב א', תיבדק הצעתו בשלב ב' בהתאם לדרישות המפורטות להלן.
- ב. **שלב ב' בחינת וועדת מכרזים**
1. הכרזה על הזוכה לאחר שנבחנה עמידתו בכל דרישות הסף תתבצע בהתאם לבחינת מרכיב אחד: עלות. (כמפורט בסעיף 9). ההצעה הזולה ביותר מבין ההצעות תוכרז כזוכה.

13. התחייבויות ואישורים שידרשו מזוכה

- א. **כללי**
1. **הצהרה של זוכה רשום בגין זכייה**
- נוסח הצהרת זוכה בגין זכייה ראה **נספח 9** מובהר כי יש להגיש הצהרה זו (נספח 9) חתומה ע"י המציע במסגרת ההצעה למכרז.
- * כל התחייבות רלבנטית נוספת.
2. **הסכם התקשרות**
- א. הזוכה מתחייב לחתום על הסכם ההתקשרות, המצורף **כנספח 7** להלן, תוך 7 ימים ממועד קבלת ההסכם לחתימה. חתימת עורך המכרז על ההסכם מותנית במילוי כל התחייבויות השונות הנדרשות מהזוכה. היה והזוכה לא ימלא את כל הדרישות הנ"ל, או לא יחתום על הסכם ההתקשרות כנדרש, שומר לעצמו עורך המכרז את הזכות לבטל את זכייתו ו/או לבחור במציע הבא אחריו המתאים.

ב. לתשומת לב המציע, כי הסכם ההתקשרות המצורף למכרז זה מהווה דוגמא בלבד וכי המינהל שומר על זכותו לבצע בהסכם שינויי תוכן ועריכה כל עוד אינם סותרים את מהות ההתקשרות ע"פ תנאי מכרז זה.

3. רישום בפורטל הספקים הממשלתי

הזוכה יידרש, בכפוף לשיקול דעתו של המזמין, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלבנטיות ויחתום על חוזה שימוש בפורטל הספקים, כמפורט בנספח המופיע בלינק:

http://mof.gov.il/AG/Documents/PortalSapakim_Contract.pdf ויעבירו

חתום למזמין עם חתימתו על חוזה זה. בנוסף, בכפוף לשיקול דעתו של המזמין, ימציא הזוכה אישור כספק העושה שימוש בפורטל הספקים מהחברה המנהלת (חברת "ענבל"). למען הסר ספק, הספק יישא בכל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי. * כל התחייבות רלבנטית נוספת.

ב. מקצועי – נשוא מכרז

ההתחייבות למתן השירותים נשוא מכרז זה יהיו כמפורט בסעיף 7 במפרט לאספקת שירותי תחזוקת מעליות ביחידות מינהל המחקר החקלאי, בסעיף 8 מידע כללי, ובהתאם לתנאי המכרז וההסכם – נספח 7.

14. זכויות עורך המכרז

א. בקשת הבהרה

עורך המכרז שומר לעצמו את הזכות לפנות למציעים לצורך קבלת הבהרות או להסיר אי בהירות על הצעתם. כל זאת בכפוף לחוק חובת המכרזים התשנ"ב 1992 ולתקנות מכוחו.

ב. ביטול / דחייה של המכרז

עורך המכרז רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש או לדחות את המועד האחרון של המכרז. באם יבוטל המכרז לפני בחירת זוכה, הודעה על ביטול המכרז תישלח לכל המציעים אשר הגישו הצעות למכרז. ו/או פרסום פומבי. במקרה של ביטול או פרסום מכרז חדש, כאמור לא יהיה חייב עורך המכרז לפצות את המציעים או כל משתתף אחר במכרז, בכל צורה שהיא.

ג. פסילה בעקבות חוות דעת שלילית בכתב

עורך המכרז שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע אשר עבד בעבר עם משרד החקלאות ופיתוח הכפר ו/או מינהל המחקר החקלאי ו/או גורם ממשלתי אחר, ו/או מוסד להשכלה גבוהה ו/או מועצה אזורית כספק או נותן שירותים ולא עמד בסטנדרטים של הטובין או השרות הנדרש או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. במקרה מעין זה תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל-פה, לפי שיקול דעתו של עורך המכרז לפני החלטתו הסופית בעניין.

עורך המכרז רואה בהגשת הצעה על ידי מציע, הסכמה לתנאי זה.

ד. שלמות ההצעה

עורך המכרז רשאי לפסול ההצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, אשר לדעת עורך המכרז מונע הערכת ההצעה כראוי או בשל היותו תנאי סף. ועדת המכרזים רשאית שלא לפסול הצעות שלא צורפו להן כל האישורים ו/או פרטים ככל שהם ברי השלמה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

ה. בחינת הגינות

היה ותתרשם ועדת המכרזים כי בהצעתו של המציע גלומים תכסיסנות/ תחבולה (לדוגמא: הצעת מחיר בה נקב המציע הייתה נמוכה באופן משמעותי ממחיר השוק המקובל), תהא רשאית הועדה לדחות את ההצעה על הסף. מבלי לגרוע מהאמור, תהא רשאית הועדה לזמן את המציע למתן הסבר הנמקה להצעה שהוגשה כאמור.

ו. שיריון תקציבי -

עורך המכרז שומר לעצמו את הזכות להימנע מלדון בהצעה הסוטה מהגבול העליון של השיריון התקציבי והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי.

ז. כללי

1. עורך המכרז שומר לעצמו את הזכות לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.
2. עורך המכרז לא יישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת המכרז ו/או הגשתו ו/או אי זכייתו ו/או ביטולו.
3. המזמין שומר לעצמו את הזכות, במקרה של היעדר תקציב להקטין את תכולת ההתקשרות או לבטלה כלל. במקרה כזה, לא תהא למציעים, לרבות הזוכים כל טענה כלפי המזמין והם לא יהיו זכאים לפיצוי כלשהוא בגין ביטול ההתקשרות או צמצום הקפה.

ח. בחירת "כשיר שני"

במידה ויחליט עורך המכרז להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז בשל אי שביעות רצון מתפקודו רשאי המשרד על פי שיקול דעתו ובהסכמתו של הזוכה השני, להתקשר עם הזוכה השני מבין המציעים. במידה ויחליט המשרד לעשות כן, כל הכללים והתנאים שבמכרז זה, יחייבו את הזוכה השני כמו גם תנאי החוזה.

ט. הוראות ביטחון לגבי כניסת עובדים למינהל:

הזוכה מתחייב להגיש למנב"ט המשרד את רשימת המועמדים לעבודה מטעמו בצירוף פרטים אישיים מלאים וכתובת מגורים וטפסי הסכמה לבדיקת ר"פ (רישום פלילי) ע"ש כל אחד מהמועמדים כשכל טופס ממולא וחתום ע"י המועמד הרלוונטי, 10 ימים טרם מועד תחילת העבודה. הזוכה מתחייב להעסיק בעבודות נשוא מכרז זה אך ורק עובדים שנבדקו ואושרו ביטחוניית ע"י מנב"ט משרד החקלאות ופיתוח הכפר. עובדים שלא יאושרו על ידי הקב"ט יוחלפו על ידי עובדים אחרים.

לשם קבלת האישור, הקבלן ידאג להעברת הפרטים הנדרשים אודות הגורמים המעורבים בביצוע העבודות. היה והעובדים לא יאושרו, יהיה על הקבלן להחליף העובדים במידית, ולא תישמע כנגד המזמין כל טענה ו/או דרישה בעניין זה. אי עמידה בסעיף זה תיחשב להפרת הסכם יסודית. כמו כן באחריות הקבלן לקבל את כל האישורים הנדרשים על פי חוק, ככל שנדרשים, להעסקת העובדים המובאים על ידו.

15. הגשת הצעה

- א. הגשת הצעה למכרז זה, פירושה כי המציע מצהיר כי הוא עומד בתנאי המכרז, הבין את מהותו, הסכים לכל תנאיו בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ולפיכך יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו על המכרז על כל פרטיו וחלקיו.
- ב. הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז והכל ללא הסתייגות או תוספת.

16. בעלות על המכרז ועל ההצעה

א. בעלות על המכרז והשימוש בו

המכרז הינו קניינו הרוחני של עורך המכרז אשר מועבר למציע לצורך הגשת הצעה בלבד. אין לעשות בו שימוש שאינו לצורך הגשת ההצעה.

ב. בעלות על ההצעה והשימוש בה

מסמך התשובה (ההצעה) הינו רכושו של המציע. לעורך המכרז תהא האפשרות להשתמש בהצעה ובמידע שבה לכל צורך הקשור בפעילותו.

ג. צד שלישי

עורך המכרז מתחייב לא לגלות את תוכן ההצעה לצד שלישי, זולת היועצים המועסקים על ידו, אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות ואי שימוש בהצעת המציע אלא לצרכי מכרז זה. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה.

המציע בעצם הגשתו למכרז מודע לכך כי הצעתו עלולה להיות פתוחה לעיונם של בעלי עניין עם תום הליך המכרז.

המציע רשאי לציין מראש (בתשובתו לסעיף זה) אילו חלקים בהצעתו עלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו. מציע שציין בהצעתו חלקים העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו מסכים לכך שחלקים אלה אף בהצעותיהם של מציעים אחרים עלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלהם ובמקרה שיבקש לעיין בהצעותיהם הוא לא יורשה לעיין בחלקים אלה.

מובהר בזאת על אף האמור לעיל, כי לועדת המכרזים נתונה החלטה הסופית בדבר סודיות המסמכים. יובהר כי מציע יהיה רשאי בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה על תוצאות החלטת הסופית של ועדת המכרזים לעיין בהצעת הזוכה במכרז, למעט בחלקים אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי של הזוכה.

17. מחירים

בכל מקום בו מצוין מחיר הכוונה למחיר בשקלים חדשים - **כולל מע"מ**. מחירי השירותים/טובין יכללו את ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות במתן השירותים/טובין המבוקשים לרבות מיסים, היטלים, אגרות, הוצאות ביטוח, כוח האדם, וכל שאר ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים/אספקת הטובין המבוקשים בהתאם למפורט בחוברת מכרז זו.

18. הצמדה

ההצמדה תיעשה בהתאם להוראות החשב הכללי כמפורט להלן:

א. הגדרות בנושא הצמדה:

1. תאריך הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
 2. תאריך התחלת הצמדה – המועד שממנו והלאה מחושבת ההצמדה - 18 חודש מתאריך הבסיס, למעט האמור בסעיף 31 להלן).
 3. מדד התחלתי – המדד הידוע בתאריך התחלת ההצמדה.
 4. המדד הקובע – המדד האחרון הידוע ביום מועד ביצוע ההצמדה.
 5. הצמדה שלילית – הצמדה המבוצעת כאשר המדד או הרכב המדדים הקובע ירד אל מתחת לשיעור המדד ההתחלתי.
 6. מדד המחירים לצרכן – כפי שמפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או מי שהוסמך על ידי ממשלת ישראל להחליפה. עקרונות ביצוע הצמדה
- ב. המחירים יוצמדו למדד המחירים לצרכן.**
- ג. סכום ההצמדה שיחושב יתווסף (או יופחת, אם חלה ירידה במדד הרלוונטי) לתעריפים שנקבעו בהתקשרות.**
- ד. ביצוע הצמדה יהיה גם במקרים שבהם מדובר בהצמדה שלילית.**
- ה. ביצוע ההצמדה יהיה במועד מועד קבלת החשבונית במשרד.**
- ו. מנגנון ביצוע הצמדה:**
1. ביצוע ההצמדה יחל לאחר תום 18 חודשים מתאריך הבסיס, למעט במקרה המפורט בסעיף 31 להלן. המדד הידוע ביום זה ייקבע כמדד ההתחלתי.
 2. ההצמדה תתבצע מדי חודש, כך שההצמדה הראשונה תתבצע בחלוף 19 חודשים מתאריך תחילת הצמדה, ובכל חודש לאחר מכן.
 3. על אף האמור בסעיף 1 לעיל, אם במועד מסוים (להלן: "יום השינוי") במהלך 18 החודשים הראשונים מתאריך הבסיס, יחול שינוי במדד – כך שיהיה גבוה בשיעור של 4% ויותר מהמדד הידוע בתאריך הבסיס, יחל חישוב ההצמדה מנקודה זו ואילך, באופן הבא:
 - i. המדד הידוע ביום השינוי ייקבע כמדד ההתחלתי.
 - ii. ביצוע ההצמדה ייעשה בחלוף פרק הזמן שנקבע לביצוע הצמדות, כאמור בסעיף 2 לעיל.

19. סמכות השיפוט

סמכות השיפוט בכל הקשור לתובענות בנושאים ובעניינים הנוגעים למכרז תהיה בבית המשפט המוסמך.

20. שפת ההצעה

ההצעה תוגש בשפה העברית, מלבד ספרות עזר המוגשת עם ההצעה, שניתנת להגשה בשפה האנגלית, בצירוף תרגום לשפה העברית. בכל מקרה בו קיים שוני בין הכתוב בשפה האנגלית לבין הכתוב בשפה העברית – הכתוב בשפה העברית הוא המחייב.

ביצוע השירותים המבוקשים

21. הגשת חשבונות

- א. **בתום אספקת השרות בכל חודש** יגיש הזוכה חשבונית מס **בשקלים חדשים** (בתוספת מע"מ) לאישור המזמין. הספק יגיש חשבונות שרות ו/או תיקונים בהתאם לאמור בסעיף 7.7 ב(8) לעיל, לכל חשבון יצורף דו"ח תיקון חתום והזמנת עבודה. בכל חשבון יצוין תיאור, מיקום ומספר משרד העבודה של המעלית (משה"ע).
- ב. התשלום יבוצע אך ורק בסיום אספקת השירותים ולאחר שהגורם המקצועי המוסמך במשרד המזמין אישר בכתב כי הזוכה בפועל סיים את התחייבויותיו באספקת השירותים בהתאם לדרישת המזמין, וההוצאות עליהן דיווח אכן אושרו ונעשו. במידה שהגורם המקצועי המוסמך לא יאשר את סיום אספקת השירותים או יאשר כי היא בוצעה באופן חלקי בלבד, יתבצע התשלום בהתאם לקביעתו של הגורם המקצועי המוסמך.
- ג. נציג המינהל המזמין יבדוק ויאשר את חשבוניות המס. תאריך התשלום ייקבע בהתאם למועד שבו התקבל החשבון החודשי אצל המשרד המזמין, להלן – **"מועד הגשת החשבונית למשרד"**, עפ"י המפתח הבא:
- מועד התשלום הממשלתי לכלל ספקי הממשלה, למעט תשלום עבור עבודות הנדסה בנאיות, יהיה לא יאוחר מ- 45 ימים מהמועד שבו הומצא החשבון למזמין.**
- מועד התשלום הממשלתי עבור עבודות הנדסה בנאיות יהיה לא יאוחר מ- 85 ימים מהמועד שבו הומצא החשבון למזמין.

22. אופן התקשרות עם הקבלן הזוכה

1. למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בזה על הצדדים כי הזוכה פועל במסגרת הסכם זה כמציע עצמאי בלבד וקיומה של מסגרת זו דווקא מהווה תנאי מוקדם מבחינת הממשלה לפעולתו של הספק על-פי ההסכם.
2. **בשום מקרה לא יתקיימו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הזוכה או מי מעובדיו ו/או מי משלוחיו.** לא הספק ולא מי מעובדיו ו/או מי משלוחיו יהא זכאי לקבל מהממשלה פיצוי או הטבות או זכויות כלשהן המגיעות לעובד, לא במשך תוקפו של הסכם זה ולא עם סיומו מכל סיבה שהיא.
3. הזוכה לבדו יהא חייב לשאת בכל התשלומים ו/או ההוצאות לעובדיו מכל סוג ומין שהוא. הזוכה ו/או קבלני המשנה מטעמו יהיו האחראים היחידים והבלעדיים כלפי העובדים, או המועסקים, או קבלני המשנה שלהם, או מי מהם בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו - לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכוי מס הכנסה או מסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958, פיצויי פיטורין כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או על-פי חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל מין וסוג שהוא על-פי כל דין, חוזה וחווה קיבוצי, וכל תשלומים על-פי חליפיהם של החוקים האמורים וכל דין שיבוא בנוסף להם או במקומם.

4. למען הסר כל ספק, היה ומסיבה כלשהי יקבע אחרת מהאמור בסעיף 22 (2) לעיל, על ידי רשות מוסמכת, והמזמין יחויב בגין קביעה זו, אזי הספק ישפה מיידית את המזמין בגין כל סכום בו המשרד יהיה חייב. עוד מוסכם בזאת, כי היה ותוגש תביעה כנגד המזמין שעילתה קיום יחסי עובד-מעביד, אזי המזמין יודיע על כך לספק בתוך שבועיים מיום קבלת התביעה.

23. תנאים והפרות יסודיות להפסקת ההתקשרות

- א. עורך המכרז רשאי לבטל את ההודעה בדבר הזכייה של הזוכה במידה שלא חתם על הסכם ההתקשרות או לא סיפק אישור על קיום ביטוחים לפי המועדים המפורטים במכרז.
- ב. המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במידה שאינו מספק את השירותים המבוקשים במכרז, במהלך תקופת ההתקשרות.
- ג. המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במידה שזה החליף את אחד או יותר מאנשי הצוות או השותף שהוצעו על ידו, וזאת ללא הסכמה מראש ובכתב של המזמין.
- ד. המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בהודעה של 30 יום, תוך תשלום יחסי של העלויות בעבור כלל הטובין / השירותים אשר המינהל נמצא בתהליך השגתן, וזאת כפי שהוסכמו בין הצדדים עם תחילת ההתקשרות.
- ה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יהיה עורך המכרז רשאי לבטל את זכייתו/ את ההתקשרות של הזוכה בהתראה בכתב של 7 ימים מראש, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:
1. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או לרכוש הזוכה; ויובהר, במקרים המפורטים לעיל על הזוכה להודיע מיידית לעורך המכרז בדבר מינוי כאמור.
 2. אם ימונה מפרק זמני או קבוע לזוכה; ויובהר, במקרים המפורטים לעיל על הזוכה להודיע מיידית לעורך המכרז בדבר מינוי כאמור.
 3. אם יינתן צו הקפאת הליכים לזוכה; ויובהר, במקרה המפורט לעיל על הזוכה להודיע מיידית לעורך המכרז בדבר מתן צו כאמור.
 4. אם הזוכה הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום; ויובהר, במקרה המפורט לעיל על הזוכה להודיע מיידית לעורך המכרז בדבר הפסקה כאמור.
 5. אם הזוכה הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר; ויובהר, במקרה המפורט לעיל על הזוכה להודיע מיידית לעורך המכרז בדבר הסבה כאמור.
 6. אם הזוכה הסתלק מביצוע ההסכם.
 7. כשיש בידי עורך המכרז הוכחות, להנחת דעתו, שהזוכה או אדם אחר בשמו או מטעמו נתן או הציע לאדם אחר כלשהו שוחד, מענק, מתנה או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם.
 8. הורשע הזוכה בפסק דין חלוט בעבירות הקשורות או שענינו מתן השירות כאמור במכרז זה, שומר המשרד לעצמו את הזכות להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה באופן מידי.

24. התקשרות המשרד עם הזוכה

א. כללי

התקשרות הזוכה עם המינהל כפופה לכללים שנקבעו במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות עליו חתם הזוכה מול עורך המכרז.

ב. ביטוח

תבנית מובנית של דרישת הביטוח בהתאם להוראת תכ"מ 4.4.0.1 ייעוץ ביטוחי במכרזים והתקשרויות מיום 14.6.2020 (מהדורה 03)

הספק הזוכה מתחייב לרכוש ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, ולהציג למשרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות וסכומי הביטוח לא יפחתו מהמצוין להלן:-

אישור קיום ביטוחים בנוסח האישור האחיד אשר אושר על ידי הממונה על הביטוח ורשות שוק ההון, יומצא ע"י הזוכה במכרז זה למינהל המחקר החקלאי כשהוא חתום על ידי מבטחו.

א. סעיף הביטוח

הספק/הקבלן/ נותן השירותים מתחייב, לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני ולהציג למשרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן.

1. ביטוח חבות מעבידים

- (1) הספק יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- (2) גבולות האחריות לא יפחתו מסך- 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).
- (3) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
- (4) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלת מקצוע כלשהם כי היא נושאת בחבות מעביד כלשם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- (1) הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש כולל נזקי גרר, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- (2) גבולות האחריות לא יפחתו מסך – 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).
- (3) בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
- (4) כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהספק או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.

- (5) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- (6) רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
- (7) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

3. ביטוח אחריות מקצועית

- (1) הספק יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית.
- (2) הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו שייגרמו בקשר לתחזוקת מעליות במשרד החקלאות ופיתוח משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני.
- (3) גבולות האחריות לא יפחתו מסך - 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופה.
- (4) הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
- מרמה ואי יושר של עובדים.
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח.
 - אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הספק כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני.
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- (5) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד חקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

4. ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY

- (1) הספק יבטח את חבותו ואת חבות היצרן* בביטוח חבות המוצר בגין ציוד וחלקי חילוף אשר יסופקו ויותקנו על ידו במעליות במשרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני במסגרת תחזוקת מעליות. הביטוח כולל כיסוי גם לנזקים הנובעים משירות, אחריות, בדיקות, אספקת חלקי חילוף, טיפולים, הדרכות, תיקון תקלות ותמיכה למעליות על כל מרכיביהן, מתקניהן, וציודם ההיקפי.
- *במידה והספק אינו היצרן, ניתן להציג אישור ביטוח חבות המוצר נפרד מטעם המבטח של היצרן, לפיה**
- (א) שם המבוטח על פי הפוליסה כולל גם את מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, (ניתן בכפוף להרחב שיפוי שלהלן), ולרבות: (ב) סעיף "אחריות צולבת" (ג) סעיף ויתור על זכות התחלוף/שיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני ועובדיהם של הנ"ל (ד) סעיף דין שיפוט וגבולות טריטוריאליים - כולל מדינת ישראל.
- (2) הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.
- (3) גבולות האחריות לא יפחתו מסך - 10,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולשנת ביטוח בגין נזק לגוף ולרכוש.

4 הפוליסה תכלול את ההרחבות הבאות:

1. סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.
 2. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- 5 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר סופקו, הותקנו ותוחזקו למשרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני על ידי הספק/היצרן וכל הפועלים מטעמו.

5. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

- 1 לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
- 2 בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשבת משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני.
- 3 המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- 4 הספק לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- 5 ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה ופוליסה תחול בלעדית על הספק.
- 6 כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל והוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.
- 7 תנאי הכיסוי של הפוליסות חבות מעבידים, אחריות כלפי צד שלישי וחבות המוצר לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
- 8 חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים.

ב. הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, בתוקף.

ג. אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הספק למשרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, עד למועד חתימת החוזה. הספק מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למשרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

מובהר בזאת כי אישורי הביטוח שיוצגו אינם/ באים לצמצם את התחייבויות הספק לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונת/תם התמציתית של אישורי הביטוח שיוצגו/ הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות לעיל. על הספק יהיה ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

ד. מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהספק בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את עמידת הספק בסעיפים אלו ו/או מכל סיבה אחרת, והספק יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות סעיף א' לעיל.

הספק מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

ה. למען הסר ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בסעיפי ביטוח אלו, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות לרבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

ו. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

אי עמידה בתנאי סעיפי ביטוח אלו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

ג. אחריות על נותני שירותים

לזוכה תהיה אחריות כוללת למתן השירותים המבוקשים, כולל אחריות על נותני השירותים מטעמו.

מכרז מס' 11/2020**טופס ההצעה המסכם - למילוי ע"י המציע**

25.

אני הח"מ, שם הגוף המשפטי _____ ח.פ. _____
 כתובת _____
 מיקוד _____ טלפון _____ פקס _____
 מאשר בזאת שקראתי והבינתי את מפרט המכרז ובהתאם לכך הנני מגיש את הצעתי.

1. הצעת המחיר תוגש על גבי נספח 16 כאצטפה חתומה ונפרדת -**כאמור בסעיף 9 לעיל.**

2. **תקופת הביצוע** – כמפורט בסעיף 4 למכרז.
3. רצ"ב העתק תעודת רישום כדין בישראל של המציע במרשם הרלבנטי, תקפה לפי הוראות הדין הנוגעות לעניין.
4. רצ"ב אישור רואה חשבון / פקיד שומה על ניהול ספרי חשבונות ואישור על ניכוי מס במקור.
5. רצ"ב אישור על **העדר חובות לרשם החברות** (נסח חברה עדכני של רשם התאגידים).
6. **מצ"ב רישיון קבלן בתוקף מטעם משרד הבינוי והשיכון - רשם הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות בתחום המעליות ומדרגות נעות בענף 180 קבוצה ב' 1.** – כאמור בסעיף 6א'.
7. **מצ"ב רישיון בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים למתן שירות והתקנת מעליות.** – כאמור בסעיף 6ב'.
8. על המציע להיות בעל הסמכה של מכון התקנים הישראלי ISO 9001 בתחום המעליות – מצ"ב תעודה בתוקף. – כאמור בסעיף 6ג'.
9. **מצ"ב תצהיר חתום ע"י עו"ד של המציע כמפורט - בנספח 13:** - כאמור בסעיף 6ד'.
 (1) כי לפחות חמישה מעובדי המציע האמורים לבצע עבודות נשוא מכרז זה, הינם בעלי תעודת מעליתן מוסמך בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.
 (2) כי לפחות אחד מעובדי המציע האמור לבצע עבודות נשוא מכרז זה, הינו מהנדס חשמל או מכוונת בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.
 (3) כי המציע מקיים מוקד לקבלת קריאות שרות הפועל 24/7 שעות בכל ימות השנה. לרבות שבתות וחגים כאמור בסעיף 7.ב.8(8) ובמכרז זה על כל חלקיו.
10. מבלי לגרוע מכל ההתחייבות של המציע לפי מכרז זה ו/או לפי הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע הזוכה במכרז, על המציע **לצרף הצהרה החתומה על ידו** : כי הוא מתחייב לעמוד בכל אחד ממרכיבי המפרט הטכני / מקצועי למתן שירותי תחזוקת מעליות ביחידות מינהל המחקר החקלאי המפורטים בסעיף 7 (א.7-ג.7) להלן בכללותם. – יש לחתום על הצהרה **בנספח 14** - כאמור בסעיף 6ה
11. **השתתפות בפגש מציעים הינו תנאי הכרחי להשתתפות במכרז.** (כמפורט בסעיף 11 ג'). – כאמור בסעיף 6ו'.
עקב משבר הקורונה הפגש יבוצע בהתאם להוראות משרד הבריאות.
12. **מצ"ב תצהיר חתום ע"י עו"ד / רו"ח המוכיח כי המציע ביצע שרותי תחזוקת מעליות, עבור חמישה גופים לפחות, בהיקף כספי של לפחות 500,000 ₪ לכלל הגופים, אשר ביצע במהלך השנים 2017-2018-2019-2020 (בהם השירות שביצע לשביעות רצונם) יובהר כי הדרישה הינה לכלל השנים.** - יש לפרט בטבלה – **בנספח 15** – כאמור בסעיף 6ז'

רשימת נספחים

למכרז מס' 11/2020

חובה לצרף את כל הנספחים המצ"ב חתומים בהתאם לנידרש

נספח 1 - תצהיר העדר הרשעות בגין חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

נספח 2 - טופס הצהרה של מציע לעמידה בדרישות תשלומים סוציאליים, שכר מינימום וקיום חוקי העבודה

נספח 2 א' - טופס הצהרה של מציע לעמידה בדרישת חוק עסקאות גופים ציבוריים וחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

נספח 2 ב' - תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

נספח 3 - אישור רו"ח/ עו"ד על פרטים אודות המציע

נספח 5 - ניגוד אינטרסים + זכויות הקניין

נספח 6 - הצהרת סודיות

נספח 7 - נוסח הסכם התקשרות מול עורך המכרז

נספח 9 - טופס הצהרה של ספק זוכה בגין זכייה

נספח 10 - אישור רו"ח בדבר שיעור מחיר המרכיב הישראלי (למלא במידה וקיים)

טופס פגש מציעים

נספח 11 - תצהיר תביעות משפטיות

נספח 12 - דו"ח בודק מוסמך

נספח 13 - תצהיר עו"ד - כאמור בסעיף 6ד'

נספח 14 - התחייבות המציע - כאמור בסעיף 6ה

נספח 15 - תצהיר עו"ד / רו"ח - כאמור בסעיף 6ז' - הוכחת ניסיון של המציע

נספח 16 - הצעת המחיר (ת"ת) באמצעות חתומה נפרדת

טופס הצהרה של מציע לעמידה בדרישות תשלומים סוציאליים, שכר מינימום וקיום חוקי העבודה.

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרנו כי עלי לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בזה כדלקמן:

• הננו _____ מצהירים בזה כי במידה ותוכרז חברתנו כזוכה במכרז, אנו מתחייבים לעמוד בדרישות התשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדים וכן לקיים את חוקי העבודה וצווי ההרחבה לגבי העובדים שיועסקו על ידינו, במהלך כל תקופת ההתקשרות ובכלל זה כל חוקי העבודה המנויים להלן:

- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976;
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995;
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958;
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002;
- חוק החניכות, תשי"ג-1953;
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950;
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א-1951;
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953;
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954;
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963;
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959;
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996;
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951;

• הנני מצהיר כי העובדים הנשלחים מטעמי עוברים בדיקות רפואיות לעיסוק בעבודה נשוא מכרז זה.

חתימה וחותמת

שם מלא של מורשה/י החתימה

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה

בפני במשרדי אשר ברח' _____ בישוב/בעיר _____

מר / גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____

המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

מספר רשיון

תאריך

טופס הצהרה של מציע לעמידה בדרישות
ע"פ חוק עסקאות גופים ציבוריים וחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרנו כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים בזה כדלקמן:

הננו _____ מצהירים בזה כי במידה ותוכרז חברתנו כזוכה במכרז, אנו מתחייבים לעמוד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים בהקשר של הבטחת ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות בהתאם להוראות החוקים הר"מ וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות:

- חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
 - חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998;

_____ חתימה וחתימת

_____ שם מלא של מורשה/י החתימה

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברח' _____ בישוב/בעיר _____ מר / גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____

המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחתימת

_____ מספר רשיון

_____ תאריך

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ מצהיר בזאת כי:

1. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
2. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
3. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
4. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
5. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
6. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים:

אני לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.
אם כן, אנא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני
במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב'
_____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי,
ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה
כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
-------	-----------------------------	-----------------

אישור רו"ח / עו"ד על פרטים אודות המציע

לכבוד
מינהל המחקר החקלאי

הנדון: מכרז מס' 11/2020

אני _____ מאשר את הפרטים הבאים לגבי מציע במכרז:
רו"ח / עו"ד (שם מלא)

1. שם המציע כפי שהוא רשום במרשם: _____
2. סוג התארגנות: _____
3. תאריך רישום: _____
4. מספר מזהה: _____
5. מספר חשבון בנק: _____
6. איש הקשר מטעם המציע -
שם: _____
כתובת: _____
טלפון: _____
פקס: _____
דוא"ל: _____
7. פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ודרישות נוספות כמו חותמת, אם ישנן: _____

שם _____ ת.ז. _____ דוגמת חתימה

שם _____ ת.ז. _____ דוגמת חתימה

הנ"ל מוסמכים להתחייב בשם המציע ביחד / לחוד (יש להקיף בעיגול)

בכבוד רב,

שם רו"ח / עו"ד	כתובת	טלפון
_____	_____	_____
תאריך	מספר רשיון	חתימה וחותמת
_____	_____	_____

זכויות הקניין וניגוד אינטרסים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
 הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך המכרז [להלן – "המציע"]. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

1. יש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע הוא בעל זכויות הקניין ואין בהצעתו משום הפרת זכויות פטנטים, זכויות יוצרים וזכויות אחרות הגלומות בהצעתו [להלן ביחד "זכויות הקניין"] ולא קיימת מניעה משפטית כל שהיא להגיש הצעתו ולהתקשר לפיה עם עורך המכרז כמפורט במכרז.

זכויות הקניין או זכויות כלשהן ביחס להצעה הן בידי _____ והמציע מורשה לפעול מטעמו למכור ולתחזק את מוצריו.

2. הנכס נשוא ההצעה נקי מכל שיעבוד ו/או עיקול ו/או חוב ו/או זכויות צד ג' כלשהן וכי לא קיימת מניעה משפטית כלשהי להגיש ולהתקשר עם עורך המכרז כמפורט במכרז.

3. המציע מתחייב לשפות ולפצות את עורך המכרז בגין נזקים כלשהם בשל תביעות צד ג' נגדו כתוצאה מהפרת זכויות קניין כלשהן בשל ההצעה או ההתקשרות של עורך המכרז בעקבות הרכישה או השימוש במוצרים הכלולים בהצעתו.

4. למיטב ידיעתי אין בהגשת ההצעה על פי המכרז משום ניגוד אינטרסים עסקי או אישי, שלי או של עובדי החברה המעורבים בהצעה ובביצועה.

זהו שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

 חתימה וחותמת

 שם מלא של מורשה/י החתימה

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה/ה

בפני במשרדי אשר ברח' _____ בישוב/בעיר _____

מר / גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת

לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

 חתימה וחותמת

 מספר רשיון

 תאריך

התחייבות לשמירת סודיות

שנערכה ונחתמה ב- _____ ביום _____ בחודש _____ שנה _____
על ידי:

שם: _____

ת.ז. _____

מרח' _____

הואיל והממשלה באמצעות מינהל המחקר החקלאי מתכוונת לאספקת שירותי תחזוקת מעליות ביחידות מינהל המחקר החקלאי במרכז 11/2020.

והנני מועסק בקשר לאספקת הטובין כמפורט במכרז:

והנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים עליהם מעוניינת מדינת ישראל להגן.

לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן:

1. הגדרות:

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"מידע" כל מידע (Information) ידע (Know How) ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיו"ב הקשור באספקת הטובין נשוא מכרז זה בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"סודות מקצועיים" כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לאספקת הטובין נשוא מכרז זה, בין אם נתקבל במהלך אספקת הטובין או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על ידי מדינת ישראל ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמה.

2. שמירת סודיות

הנני מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך אספקת הטובין נשואי מכרז זה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.

ידוע לי כי אי מילוי התחייבויותי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז – 1977.

ידוע לי כי העברת מידע ו/או סודות מקצועיים כאמור, למאן דהו, ללא אישור בכתב מאת מינהל המחקר החקלאי, עלול להסב למינהל המחקר החקלאי נזקים כלכליים משמעותיים ביותר.

אני מתחייב כי במידה שאבחר כזוכה במכרז, אדאג לכך שגם עובדיי ומי מטעמי המספקים השירותים/טובין נשואי המכרז יקיימו הוראות סעיף זה, ואחתימם על התחייבות לשמירת סודיות בהתאם למפורט בכתב התחייבות זה, אשר אותה אמסור למינהל המחקר החקלאי כשהיא חתומה על-ידי, אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריותי לשמירת הסודיות בהתאם למפורט לעיל.

ולראיה באו על החתום:

חתימה וחותמת

יש לחתום בראשי תיבות על ידי מורשה/י החתימה של המציע ובחותמת התאגיד **בכל עמוד של ההסכם**, ובחתימה מלאה ובחותמת התאגיד **בסוף טיוטת ההסכם**.

הסכם

- בין** ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת על ידי ראש מינהל המחקר החקלאי וחשבת המינהל [להלן - "הממשלה"];
- ובין** _____ (להלן - "המבצע")
- הואיל** והממשלה פרסמה מכרז מס' 11/2020 שהעתקו מצורף כנספח להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן – הנספח 1), בדבר מתן שירותי אחזקה, טיפול שוטף, טיפול מונע, תיקונים וכל עבודה אחרת שתידרש, למעליות במכון וולקני (להלן - "השרות") לעניין הסכם זה;
- והואיל** והמבצע עוסק בעבודות אחזקה ותיקונים של מעליות;
- והואיל** והמבצע מצהיר כי ברשותו צוות עובדים מאומנים ברמה מקצועית גבוהה לביצוע השרות;
- והואיל** והמבצע הציע למזמין במסגרת המכרז לבצע את השרות המבוקש ע"י המזמין;
- והואיל** והמזמין מסכים להצעת המבצע למסור לו את השרות לאחר שזכה במכרז, והמבצע מקבל על עצמו את השרות, הכול בהתאם לתנאי הסכם זה;
- אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**
1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
 2. א. המזמין מתחייב למסור לספק והמבצע מתחייב לבצע את השרות בהתאם להוראות הסכם זה ובהתאם להוראות והנחיות שתינתנה על פי הסכם זה על ידי מנהל אגף נב"מ של משרד החקלאות, או מי שיוסמך על ידו לעניין זה, ביעילות, בשלמות וברמה מקצועית גבוהה.
 - ב. הסכם זה הוא לתקופה של שנה מיום חתימת ההסכם ע"י חשבת מינהל המחקר החקלאי.
 - ג. למזמין תהיה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות ל – 4 תקופות נוספות של שנה כל אחת בתנאי שתקופות ההתקשרות לרבות תקופת ההתקשרות הבסיסית, באופן תצטבר לא תעבור את ה- 5 שנים, באותם תנאי ההסכם ובשינויים המחויבים וזאת בהודעה מוקדמת של 30 יום מראש לפני תום מועד תקופת ההתקשרות.
 - ד. על אף האמור בסעיפים קטנים א' ו-ב' לסעיף זה, רשאי המזמין לבטל הסכם זה בכל עת ע"י מתן הודעה בדואר רשום לספק לפחות 30 יום מראש ומבלי שביטול כאמור יהווה עילה לדרישה, טענה או תביעה כל שהן של המבצע כלפי המזמין.
3. השרות אשר המבצע מתחייב לבצע על פי הסכם זה יבטיח כי המעליות המפורטות בטבלה תהינה בכל עת במצב פעילות תקין ומבלי לגרוע מכלליות האמור, יכלול השרות בין היתר:

אתר	מכון	מס' מעליות
ראשון לציון	גידולי שדה	1
ראשון לציון	קרקע מים	1
ראשון לציון	מעבדות קרקע מים	1
ראשון לציון	וירולוגיה	1
ראשון לציון	אחסון פרות	1
ראשון לציון	בנק הגנים	1
חוות גילת אופקים	בניין חדש	1
ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב1	1
ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב2	1

.4

דרישות מקצועיות**פירוט שירותים, דרישות ונהלי עבודה - שרות מקיף כולל חלפים מלא (All In)****א. פירוט השירותים:**

הספק מתחייב כי השרות במעליות יבוצע על ידו בהתאם להוראות היצרן, התקן והרשויות המוסמכות ויביא לכך שהמעליות תהיינה במצב פעילות תקין ומבלי לגרוע מכלליות האחריות יכולת השרות בין היתר:

1. עריכת בדיקה וטיפול למעליות (לכל מעלית ומעלית) לכל הפחות 10 פעמים בשנה בהפרש של לא פחות מ-4 ולא יותר מ-6 שבועות בין טיפול לטיפול ויכולת בנוסף סילוק תקלות המפריעות לפעולה תקינה של המעליות.
2. ביצוע תיקונים לרבות אלה שנדרשו ע"י הבודק המוסמך מטעם משרד הכלכלה והם בתחום טיפולו של הספק כולל חלפים ושעות עבודה של טכנאים ו/או צוותים מכאניים.
3. קיום תורנות והענות לקריאות במקרי חירום במשך 24 שעות ביממה. לרבות שבתות וחגים.

ב. נציג מטעם הספק:

הספק מתחייב לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקה השגרתית שתיערך מפעם לפעם בהתאם לדרישות החוק על ידי בודק מוסמך מטעם משרד הכלכלה אשר יוזמן ע"י המזמין ועל חשבונו. כמו כן, להיות נוכח בבדיקת היועץ מטעם המזמין במידה ויתבקש. הספק מתחייב לתקן את כל הליקויים המכניים ו/או החשמליים אשר הבודק המוסמך ו/או יועץ מעליות המזמין יצביעו עליהם, וזאת מיד לאחר קבלת הודעה על כך ובצוות המינימאלי האפשרי, על מנת להבטיח ניצול המעליות בהתאם לחוק. מוסכם בזאת כי קביעתו הטכנית של הבודק המוסמך מחייבת את הצדדים.

ג. שעות פעילות וזמני תגובה:

שעות הפעילות הרגילות לצורך הסכם זה יהיו על פי הפירוט הבא (להלן: "שעות הפעילות הרגילות"):

ימים א'-ה': מהשעה 07:00 עד השעה 17:00.

ימים ו' וערבי חג: מהשעה 07:00 עד השעה 13:00.

בכל מקרה של הפרעה או תקלה בפעילות התקינה של המעליות, מתחייב הספק להופיע ולתקן המעליות על פי הפירוט הבא: יובהר כי לסעיף זה חריג המפורט בסעיף 7 בהמשך.

קריאה שתתקבל במוקד הספק בתוך שעות הפעילות הרגילות (להלן: "קריאה רגילה"), תטופל בתוך 4 שעות מקבלתה. קריאה רגילה תטופל ברציפות עד לפתרונה גם אם זמן הטיפול יחרוג מעבר לשעות הפעילות הרגילות.

למען הסר הספק תיקון קריאה רגילה אשר נמשך מעבר לשעות הפעילות הרגילות לא יחויב בתשלום קריאה מיוחדת.

קריאה שתתקבל במוקד הספק מחוץ לשעות הפעילות הרגילות (להלן: "קריאה מיוחדת" ו/או "קריאת לילה"), תטופל כך שהמעליות תפעלנה לא יאוחר מהשעה 10:00 למחרת יום העבודה הראשון שלאחר השבת או החג. על אף האמור לעיל, למזמין הזכות לדרוש כי קריאת לילה תטופל אף היא בתוך 4 שעות מקבלת הקריאה ובמקרה זה יחויב המזמין בתשלום בסך של 300 ₪ בתוספת מע"מ לקריאה.

ד. החגת אחריות:

מוסכם בין הצדדים כי במסגרת הסכם זה אין הספק הזוכה אחראי לבאים:

1. קלקולים הנובעים מתקלה שנגרמה על ידי שימוש לא נכון במעלית ו/או התערבות חיצונית ו/או כח עליון ו/או על ידי טיפול בה מטעם אנשים מחוץ לנציגי הספק ובכלל זה נזקי מים, אש, חלודה, ונדליזם וכן תיקוני דקורציה.
2. ביצוע שינויים שידרשו ע"י המזמין ו/או הרשויות המוסמכות לרבות כל שינוי ו/או תיקון שידרש עקב שינוי בתקן המחייב, ו/או משרד הכלכלה, רשויות מקומיות, רשויות ממשלתיות, חברות ביטוח, חברת חשמל, מכון התקנים, בודק מוסמך ו/או כל רשות מוסמכת אחרת.
3. במקרה של תיקון או החלפת חלקים הכרוכים בתשלום מסעיף זה 4.7 ב-4.1 (4.2) יש לקבל את אישור המזמין לפני הביצוע.
4. **מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה של חילוקי דעות בנוגע לצד האחראי לשאת בתשלום, יכריע במחלוקת יועץ המעליות מטעם המזמין.**

ה. חלקי חילוף / תיקונים:

1. מוסכם בין הצדדים כי השרות כולל אספקת חלפים ומערכות (All In). אספקת החלפים והמערכות תהיה על חשבון הזוכה, ותכלול את כל התיקונים אשר נדרשו על ידי הבודק המוסמך לפני מועד תחילת ההתקשרות במכרז זה (מסעיף 1.7 ב.1 (1.2) למכרז) ואשר טרם בוצעו ומפורטים בדו"ח הבודק המוסמך המצורף - בנספח 12
2. הספק מתחייב להחליף מיד, הכל על חשבונו בלבד, כל חלק אשר נפגם ו/או התבלה בתוך תקופת ההסכם.
3. כן מתחייב הספק להחליף, על חשבונו, בלבד, כל חלק של המעליות אשר נפגם ו/או התבלה, בעקיפין או במישרין, כתוצאה מהתקנה לא נכונה או שירות לקוי שבוצע על ידי הספק במסגרת השרות אף לאחר סיום תקופת האחריות הנ"ל.
4. בכל אחד מהמקרים שצוינו בסעיף זה, יחליף מיד הספק את החלקים ו/או חלקי החילוף האמורים באותם הסעיפים ובמקרה של מחלוקת לגבי הצד אשר עליו לשאת בהוצאות הכרוכות בהחלפות הנ"ל, יובא העניין לדיון והחלטה של נציג המזמין ונציג הספק, ובהעדר הסכמה יכריע במחלוקת יועץ המעליות מטעם המזמין.
5. מובהר בזאת כי עלות השרות כוללת את כל שעות העבודה והנסיעה הנדרשות לצורך החלפת חלקים ו/או תיקון המתקנים ובכלל זה שעות צוותים מכאניים.
6. מובהר בזאת כי עלות השרות כוללת את עלות השמנים (כולל עבור מתקנים הידראוליים), מנורות, סוללות וחומרי העזר וכל הדרוש לטיפול שוטף במעליות.

ו. מלאי (חלקי חילוף):

(יובהר כי המעליות מהיצרנים: Thyssenkrupp, חירות, ישראלפט, נחושטן שינדלר).

1. הספק מתחייב להחזיק במלאי מחסניו בכל עת, את חלקי החילוף הנדרשים באופן סביר לשם הבטחת פעולתן התקינה של המעליות במשך תקופת תוקפו של הסכם זה.

2. הספק מתחייב כי במידה ויעשה שימוש בחלקי חילוף תחליפיים (שאינם מקוריים), יהיו החלקים כאלו העומדים ברמת איכות ותקינות אשר תאפשר הפעלת המעלית בצורה תקינה ובטוחה באופן שלא יפחת מחלק חילוף מקורי של יצרן המעלית.

3. בכל מקרה בו לא נמצא בידי הספק חלק חילוף כל שהוא כנדרש, הספק מתחייב להפעיל המעליות בכל דרך שהיא תוך ביצוע תיקון זמני ברמה מקצועית ובטיחותית גבוהה, תוך הקפדה על פקודות הבטיחות בעבודה.

ז. חילוץ:

1. במקרה של חילוץ נוסעים מהמעליות מתחייב הספק להופיע ולבצע החילוץ במהירות האפשרית ולכל היותר בתוך שעה מקבלת ההודעה. החילוץ יבוצע ללא תמורה וזאת במשך 24 שעות ביממה כולל שבתות וחגים. יובהר כי אם הספק יודיע בקרות אירוע כי בשל נסיבות חריגות לא יעלה בידו להגיע תוך שעה, רשאי המשרד להפעיל את מכבי האש. הספק יישא בעלות האמורה.

באם הספק יודיע מעל פעמיים על מגבלה בהקשר זה רשאי המשרד לראות באמור הפרת חוזה על כל המשתמע מכך.
2. הספק יעביר לעובדי אחזקה/אנשי סגל באתר הדרכה בנושא חילוץ אנשים לכודים מתא המעלית לפי דרישת המזמין, ללא תמורה נוספת ובכפוף להוראות מפקח העבודה הראשי במשרד הכלכלה (מפע"ר).

ח. דרישות ונהלי עבודה

1. תנאים כלליים

1.1 תיאור העבודה
 הצעות המחיר מתייחסות לאחזקה מונעת ואחזקת שבר במעליות בהתאם למפורט בכל סעיף 7.

תאום עם מח' אחזקה במוסד
 הספק מתחייב לבצע את עבודתו תוך תאום ושיתוף פעולה עם כל הגורמים הנוגעים בדבר ובכללם מנהלי האתרים.

הגשת חשבונות:
 הספק יגיש חשבונות שרות ו/או תיקונים על פי הוראות הסכם השרותים.
 לכל חשבון יצורף דו"ח תיקון חתום והזמנת עבודה.
 בכל חשבון יצוין תיאור, מיקום ומספר משרד העבודה של המעלית (להלן: משה"ע).

עדיפות בין מסמכים
 בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פרוש שונה המתוארים והדרישות במסמכים השונים, חייב הספק להסב את תשומת לבו של המזמין או ב"כ לפני הגשת הצעה ו/או ביצוע של עבודה כלשהי ולקבל את הנחייתו בכתב כיצד לנהוג. לא עשה כן, תגבר הפרשנות המטיבה עם המזמין.

2. נהלי עבודה ורישומים

הספק יעסיק לצורך ביצוע הסכם זה עובדים מוסמכים מקצועית בכמות הדרושה ובאופן שתובטח האחזקה בהתאם לחוזה זה ברמה גבוהה ולפי לוח זימון הפעולות כנדרש.
 עובדי הספק יהיו בעלי תעודת מעליתן מוסמך בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים. כנדרש לביצוע עבודות במעלית בהיקף עליהם הוא מופקד.
 הספק ידריך את עובדיו בהתאם לדרישות חוק ארגון הפיקוח על העבודה במהדורה העדכנית ויתעד ההדרכה בכתב כולל הצגתם בפני המזמין בכל עת במידה וידרש.

כרטיס תולדות ציוד - LOG BOOK

.3

הספק יחזיק במשרדו כרטיס תולדות ציוד ממוחשב עליו יצוין מספר המעלית משה"ע, דגם המעלית, כתובת ופרטים מזהים, בכרטיס זה ירשום הספק כל פעולה שבוצעה במעלית כמו תיקון, החלפת חלק, שיפוץ, טיפול מונע תקופתי וכו'. בתום תקופת ההסכם או לפי דרישת המזמין יעביר הספק למזמין או לב"כ את הכרטיסים.

דו"ח תיקון / טיפול

.4

הספק ימלא באופן קריא וברור את הפרטים של עבודות שביצע: תאריך, שעה (פתיחת קריאה וסגירתה), שמות הטכנאים, מספר מעלית משה"ע, תיאור תיקון התקלה וחומרים שהשקיע בכל תיקון בטופס רישום הממוספר במספר ייחודי. הטופס ימולא על ידי הספק בגמר העבודה, יוחתם על ידי המזמין באתר. רק טופס זה כשהוא ממולא, חתום כנדרש ומאושר התיקון, משמש מסמך לאישור חשבונות הספק. העתק הטופס יצורף לחשבון.

מסירת המעליות לזוכה

.5

הספק הזוכה יקבל המעליות כמו שהן (As Is) ומאשר כי בדק ומצא אותן מתאימות לשרות על ידו.

סיורי ביקורת

.6

סיורי ביקורת על טיב השרות של הספק, יאורגנו לפחות פעם בחודש על ידי המזמין או כל מי שהוסמך על ידו, הספק מתחייב להשתתף בסיורים אלה על ידי מנהל העבודה הבכיר שלו כשכל הוצאותיו בגינם כלולים במחיר האחזקה. הסיורים הנ"ל יהיו בנוסף לסיור ראשוני.

אי יכולת לבצע שרות

.7

הספק ידווח, בעוד מועד, שבוע מראש, על כל מקרה המונע ממנו את ביצוע האחזקה בטיב ו/או במועדים כנדרש, לרבות מקרים של אי המצאות/נוכחות של איש האחזקה בשטח בגלל נסיבות פתאומיות, וידאג למציאת פתרון וקבלת אישור תוך תקופה זו.

מוקד קבלת הודעות

.8

8.1 הספק מתחייב לקיים מוקד (ללא תשלום נוסף) מאויש בשעות העבודה הרגילות ולקבלת הודעות על תקלות בכל שעות היום והלילה ובמשך כל ימות השנה כולל שבתות, חגים ומועדים (למעט יום כיפור), ולמסור רשימת מספרי טלפונים בהם ניתן להשיג עובד בעל רכב בשעות הלילה. הספק יציין את עדיפות הפניה לעובדים לצורך תיקוני תקלות.

8.2 העובד התורן של הספק יהיה מצויד במערכת תקשורת ניידת (מירס/ טלפון סלולרי) כך שניתן יהיה לאתרו במהירות. הספק מתחייב למסור למזמין רשימת טכנאים הכוללת מספר נייד בין היתר לצורך ביצוע תיקונים מעבר לשעות העבודה.

בדיקת בודק מוסמך

.9

9.1 בדיקת בודק מוסמך חצי שנתית תשולם על ידי המזמין. הזמנת הבודק המוסמך באחריות המזמין. הספק מתחייב לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקה השגרתית שתערך מפעם לפעם בהתאם לדרישות החוק על ידי בודק מוסמך מטעם משרד הכלכלה אשר יוזמן ע"י המזמין ועל חשבונו. כמו כן, להיות נוכח בבדיקות המזמין. הספק מתחייב לתקן את כל הליקויים המכניים ו/או החשמליים אשר הבודק המוסמך הנ"ל מטעם המזמין יצביע עליהם, וזאת מיד לאחר קבלת הודעה על כך ללא כל הפסקה ובצוות המכסימלי האפשרי, על מנת להבטיח ניצול המעליות בהתאם לחוק.

בכל מקרה – לא יעלה זמן התיקון על משך הזמן שהוגדר לביצוע התיקון ע"י הבודק המוסמך.

- 9.2 מוסכם בזאת כי קביעתו הטכנית של הבודק המוסמך מחייבת את הצדדים.
- 9.3 תיקונים או טיפולים עליהם יצביע הדו"ח התקופתי של הבודק המוסמך מטעם משרד הכלכלה ואשר יהיה על הספק לבצעם במסגרת השרות המונע יבוצעו על ידי הספק תוך 30 יום מיום קבלת הדו"ח הרשמי של הבודק או בתוך פרק הזמן שהוגדר על ידי הבודק לביצועם, למעט ליקויים משביתים או ליקוי בטיחות שיבוצעו מידית ובאותו יום הגשת הדו"ח.
- תיקונים אשר ידרשו בדו"ח ואינם כלולים במסגרת ההסכם יבוצעו על ידי הספק בהתאם למצוין בדו"ח ובהתאם להוראות ההסכם זה לגבי תיקונים.
- 9.4 הספק מתחייב להגיש ליועץ בקרת שרות המעליות מטעם המזמין אישור ביצוע בכתב לדרישת הבודק המוסמך תוך עמידה בלוח הזמנים הנדרש עפ"י החוק ו/או בתוך פרק הזמן שהוגדר לביצוע בדו"ח ע"י הבודק- עפ"י הקצר מביניהם.

10. כניסה לבניין

על הספק או נציגו לתאם מראש את הגעתו לאתר עם האחראי מטעם המזמין באתר, וכן להתייצב אצל מנהל האחזקה או נציגו ולהודיע כי עומד להתבצע שרות או תיקון. במקרה של ביצוע שרות יש לוודא את חתימת דו"ח השירות בסיום העבודה ולדאוג כי תהיה זו לשביעות רצון המזמין.

יש לוודא כי לפני תחילת העבודה יתלו שלטים מתאימים "המעלית בטיפול" על דלתות המעלית בכל הקומות.

לפני שהספק עוזב את המבנה לאחר תיקון או טיפול, עליו להתייצב אצל מנהל האחזקה או נציגו או מוקד שירות ולהחתימו על דו"ח התיקון.

11. תוספת / גריעת מעליות

למזמין שמורה הזכות להוסיף/לגרוע מעליות מההסכם בהודעה בכתב. מחיר השרות למעליות שיתווספו להסכם זה יקבע על פי מאפייני המעלית או לפי המחיר על פי כתב הכמויות ו/או הסכם רכישת המעלית ובכפוף לאישור יועץ המעליות מטעם המזמין.

12. ניכויים / קנסות

למזמין שמורה הזכות לנכות מהסכומים המגיעים לספק וזאת עקב אי ביצוע עבודות, חוסר תגובה נאותה להודעות על תקלות, מספר תקלות חוזרות גבוה ואי ביצוע הערות בודק מוסמך. ביצוע הניכויים אינו משחרר את הספק מכל נזק שיגרם כתוצאה מפעולת הציוד ללא השגחה.

להלן פרוט הניכויים/ הקנסות:

- א. בגין חוסר תגובה נאותה להודעות על תקלות (מסעיף 3.ב.7 למכרז), מספר תקלות חוזרות גבוה, אי חילוצים (מסעיף 7.ב.7 למכרז) ואי ביצוע הערות בודק מוסמך במועד, מחיר הקנס יקבע על ידי המזמין באישור יועץ בקרת השרות ועומד על 2,500 ₪ לכל מקרה לחוד.
- ג. בגין חוסר בטיפול מונע על פי התדירות המצוינת בסעיף 1.ב.7 במכרז זה, רשאי המזמין לקזז 50% מדמי השרות החודשיים של המתקנים שלא טופלו לפי כמות החודשים וכמות המתקנים שלא טופלו.

13. הנחיות ביצוע

- 13.1 האחזקה תבוצע על ידי הספק לפי מיטב השיטות המקצועיות הקיימות ולפי המפורט להלן:
על פי הנחיות של בודק מוסמך.
- 13.2 בהתאם לנהלים הקבועים, בכל הקשור לשעות עבודה אפשריות והפרעות לפעילות סדירה של הבניין. בין השעות 08:00 עד שעה 17:00.

- 13.3 בהתאם להוראות היצרן.
- 13.4 בהתאם לניסיונו של הספק ולהמלצותיו, לאחר קבלת אישורה של המזמין או ב"כ.
- 13.5 תיקון מידי של כל מפגע בטיחותי, העלול לסכן את המשתמשים במעלית.
- 13.6 פיקוח תקופתי ועריכת בדיקות וביקורות, רישום כל הנתונים הנדרשים ביומני הציוד והשתתפות נציג הספק בזמן הבדיקה של בודק מוסמך.
- 13.7 ביצוע כל התיקונים כולל אספקת חלקים לרבות סילוק תקלות וסילוק מקורות לתקלות, אשר יהיו דרושים או מועילים או רצויים למעלית ולשיפורה וכולל העבודה להתקנת החלפים.
- 13.8 הספק בידעו את הטיפולים המונעים הנדרשים, וכפי שיפורטו במכרז זה, מתחייב לבצע את כל הוראות האחזקה במלואן, בכל המערכות השונות. במידה והעובדים לא הספיקו לבצע כל המשימות במסגרת שעות העבודה המקובלות או כאשר הידע שלהם בתקלות מסוימות אינו מספיק, יתגבר אותם הספק על חשבונו בעובדים נוספים עד לגמר ביצוע העבודות במועד וללא דחיות מיותרות.
- 13.9 בהתאם לכל חוקי ותקנות הבטיחות בעבודה הרלוונטיים וכל תקנה שנועדה לשמור על בטיחות העובדים ואזור העבודה.
- 13.10 בהתאם לכל הוראות החוק, התקן והוראות הרשויות באשר הן נוגעים לטיפול במעלית.
- 13.11 הופעת עובדים: עובדי הספק יהיו מצוידים בתג זיהוי המזהה בנקל את שמם.
- 13.12 התנהגות לפי כללי הבניין.
- 13.13 בטיחות – כל העבודות יבוצעו ע"פ כללי הבטיחות הנדרשים והספק מתחייב כי לעובדים יהיו כל האישורים לעבודה בהתאם לנדרש (כולל עבודה בגובה, עבודת חשמל, עבודה חמה) כל עובד יציג בפני נציג המזמין בשטח אישורים אלו בכל עת על פי דרישתו.
- הספק מתחייב כי באחריותו יהיו כל כלי העבודה וציוד העבודה המשמשים בידי עובדיו בכל שרות למעליות ויהיו תקינים וישיאו אישורי תקינות על גבי כל אחד ואחד מהם.
5. מוסכם בין שני הצדדים כי במסגרת הסכם זה אין המבצע אחראי לקלקולים הנובעים מתקלה שנגרמה על ידי שימוש לא נכון במעלית או בפגיעה מכוונת בה, או על ידי טיפול בה מטעם אנשים מחוץ לנציגי המבצע. בכל מקרה מתחייב המבצע לבצע מיד את התיקון ורק לאחר מכן לדון בתשלום עבורו.
- מוסכם בין הצדדים שקביעתו הבלעדית של הטכנאי אם תקלה היא תוצאה של חבלה אינה קבילה אלא לאחר שהוכיח למזמין והמזמין אישר בכתב את קביעת הטכנאי.
6. א. המבצע יהיה אחראי לכל נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, לגוף או לרכוש שלו ו/או של עובדיו ו/או של המזמין ו/או של עובדיו של המזמין ו/או של צד ג' כלשהוא - כתוצאה מכל מעשה או מחדל של המבצע בבצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או כתוצאה מאי-פעילותה התקינה של המעלית, אלא אם אי-פעילותה התקינה נובעת משימוש בניגוד ליעודה.
- ב. המבצע יפצה את המזמין עבור כל נזק ו/או הפסד שייגרמו לו ו/או שיישא בהם ואשר האחריות לגביהם חלה על המבצע.

ג. בלי לגרוע מהאחריות הנ"ל של המבצע מתחייב המבצע לדאוג, על חשבונו בלבד, להוצאת פוליסות ביטוח אשר תכסינה כל הנזקים כאמור בס"ק א' לסעיף זה להנחת דעתו של המזמין, לטובתו ולטובת המזמין יחדיו עם סעיף אחריות צולבת כמפורט:

סעיף הביטוח

הספק /הקבלן/ נותן השירותים מתחייב, לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני ולהציג למשרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן.

1. ביטוח חבות מעבידים

- 5) הספק יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בתחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- 6) גבולות האחריות לא יפחתו מסך - 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).
- 7) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
- 8) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלת מקצוע כלשהם כי היא נושאת בחבות מעביד כלשם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- 8) הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש כולל נזקי גרר, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- 9) גבולות האחריות לא יפחתו מסך – 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).
- 10) בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
- 11) כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהספק או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.
- 12) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- 13) רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
- 14) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

3. ביטוח אחריות מקצועית

- 1) הספק יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית.
- 2) הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו שייגרמו בקשר לתחזוקת מעליות במשרד החקלאות ופיתוח משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני.

(3) גבולות האחריות לא יפחתו מסך - 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופה.

(4) הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים.
- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח.
- אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הספק כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני.
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

(5) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד חקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

4. ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY

(6) הספק יבטח את חבותו ואת חבות היצרן* בביטוח חבות המוצר בגין ציוד וחלקי חילוף אשר יסופקו ויותקנו על ידו במעליות במשרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני במסגרת תחזוקת מעליות. הביטוח כולל כיסוי גם לנזקים הנובעים משירות, אחריות, בדיקות, אספקת חלקי חילוף, טיפולים, הדרכות, תיקון תקלות ותמיכה למעליות על כל מרכיביהן, מתקניהן, וציודם ההיקפי.

*במידה והספק אינו היצרן, ניתן להציג אישור ביטוח חבות המוצר נפרד מטעם המבטח של היצרן, לפיה (א) שם המבוטח על פי הפוליסה כולל גם את מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, (ניתן בכפוף להרחב שיפוי שלהן), ולרבות: (ב) סעיף "אחריות צולבת" (ג) סעיף ויתור על זכות התחלוף/שיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני ועובדיהם של הנ"ל (ד) סעיף דין שיפוט וגבולות טריטוריאליים - כולל מדינת ישראל.

(7) הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.

(8) גבולות האחריות לא יפחתו מסך - 10,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולשנת ביטוח בגין נזק לגוף ולרכוש.

(9) הפוליסה תכלול את ההרחבות הבאות:

3. סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

4. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

(10) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר סופקו, הותקנו ותוחזקו למשרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני על ידי הספק/היצרן וכל הפועלים מטעמו.

5. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

(9) לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.

10) בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשבת משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני.

11) המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

12) הספק לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

13) ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה ופוליסה תחול בלעדית על הספק.

14) כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל והוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.

15) תנאי הכיסוי של הפוליסות חבות מעבידים, אחריות כלפי צד שלישי וחבות המוצר לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

16) חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים.

הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, בתוקף.

אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הספק למשרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, עד למועד חתימת החוזה. הספק מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למשרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

מובהר בזאת כי אישור/י הביטוח שיוצגו אינם/ באים לצמצם את התחייבויות הספק לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונתו/תם התמציתית של אישור/י הביטוח שיוצגו/י הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות לעיל. על הספק יהיה ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהספק בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את עמידת הספק בסעיפים אלו ו/או מכל סיבה אחרת, והספק יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות סעיף א' לעיל.

הספק מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל

חובה שהיא המוטלת על הספק לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

למען הסר ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בסעיפי ביטוח אלו, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות לרבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד החקלאות ופיתוח הכפר מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני, על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

אי עמידה בתנאי סעיפי ביטוח אלו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

המבצע מתחייב להציג בפני המזמין, מיד עם דרישתו, העתקי פוליסות הביטוח הנ"ל, וכן העתקי הקבלות המעידות על תשלומי הפרמיות, וכן מתחייב המבצע כי פוליסות הביטוח הנ"ל יהיו תקפות משך תוקפו של הסכם זה.

7. א. בתמורה לביצוע כל התחייבויותיו של המבצע על פי הסכם זה, ישלם המזמין לספק סך של _____ ש"ח (_____) כולל מע"מ 17%, לשנה, וזאת לפי הפירוט בהצעת המבצע למכרז המצ"ב ומהווה "נספח 2" להסכם זה.
- ב. התמורה תשולם עבור כל חודש בנפרד על פי חשבונית מס שתוגש על ידי המבצע ותאושר על ידי נציג המזמין כמפורט בסעיף 21 למכרז.
- ג. לא תחול כל הצמדת מחירים עד תום החודש ה-18 מהמועד האחרון להגשת הצעות כפי שנקבע במסמכי המכרז.
- ד. לאחר תקופה זו, יוצמדו המחירים למדד המחירים כמפורט במכרז בסעיף 18.

8. עם פקיעת או ביטול הסכם זה הרי לא תפגענה זכויות כל צד לתבוע דבר או לעמוד על זכות מוענקת לו בהסכם זה אשר מימושו או ביצוען תחולנה לאחר פקיעת או ביטול ההסכם.

9. אופן התקשרות עם הקבלן הזוכה

- למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בזה על הצדדים כי הזוכה פועל במסגרת הסכם זה כמציע עצמאי בלבד וקיומה של מסגרת זו דווקא מהווה תנאי מוקדם מבחינת הממשלה לפעולתו של הספק על-פי ההסכם.
- בשום מקרה לא יתקיימו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הזוכה או מי מעובדיו/או מי משלוחיו.** לא הספק ולא מי מעובדיו/או מי משלוחיו יהא זכאי לקבל מהממשלה פיצוי או הטבות או זכויות כלשהן המגיעות לעובד, לא במשך תוקפו של הסכם זה ולא עם סיומו מכל סיבה שהיא.
- הזוכה לבדו יהא חייב לשאת בכל התשלומים ו/או ההוצאות לעובדיו מכל סוג ומין שהוא. הזוכה ו/או קבלני המשנה מטעמו יהיו האחראים היחידים והבלעדיים כלפי העובדים, או המועסקים, או קבלני המשנה שלהם, או מי מהם בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו - לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכויי מס הכנסה או מסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958, פיצויי פיטורין כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או על-פי חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל מין וסוג שהוא על-פי כל דין, חוזה וחווה קיבוצי, וכל תשלומים על-פי חליפיהם של החוקים האמורים וכל דין שיבוא בנוסף להם או במקומם.

4. למען הסר כל ספק, היה ומסיבה כלשהי יקבע אחרת מהאמור בסעיף 22 (2) לעיל, על ידי רשות מוסמכת, והמזמין יחויב בגין קביעה זו, אזי הספק ישפה מידיית את המזמין בגין כל סכום בו המשרד יהיה חייב.

עוד מוסכם בזאת, כי היה ותוגש תביעה כנגד המזמין שעילתה קיום יחסי עובד-מעביד, אזי המזמין יודיע על כך לספק בתוך שבועיים מיום קבלת התביעה.

10. המזמין יהיה רשאי לקזז כל סכום או תשלום המגיע לו מאת המבצע כנגד כל סכום או תשלום המגיע לספק מאת המזמין.

11. א. הסכמה מצד המזמין לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

ב. לא השתמש המזמין בזכויות הנתונות לו לפי הסכם זה, במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן הזכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זאת ויתור כלשהו על זכויות המזמין על פי הסכם זה.

12. מוסכם בזאת על הצדדים כי תאריך חתימת ההסכם הוא התאריך בו חתם חשב מינהל המחקר החקלאי על ההסכם.

13. הצדדים מסכימים בזאת, כי לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב-יפו תהא הסמכות המקומית לדון בכל עניין הנובע מתוספת זו.

14. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו בדואר לפי הכתובת המפורטת להלן יראו אותה כנתקבלה 48 שעות לאחר מועד שיגורה.

כתובת המזמין: מינהל המחקר החקלאי, ת.ד. 15159, ראשון לציון 7505101.

כתובת הקבלן: מפורט במבוא להסכם זה

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ביום _____ בחודש _____ תש"פ [2020].

בשם המבצע

בשם המזמין

חתימת ראש מינהל המחקר החקלאי

חתימה וחותמת

חתימת חשבת מינהל המחקר החקלאי

אישור היועצת המשפטית

אישור מנהל המחלקה לבנאים

טופס התחייבות של ספק זוכה בגין זכייה

אנו _____ מתחייבים בזה כי ;

1. קראנו בעיון רב את מכרז זה על כל נספחיו, הבנו את כל סעיפיו ותנאיו ו/או קיבלנו הבהרות לגבי כל נושא זה שבספק ;
2. אנו מסכימים לכל תנאי המכרז ומתחייבים למלא את כל דרישות המכרז כמפורט במכרז זה, אשר מספרו **11/2020** בדייקנות, ביעילות, במומחיות ובמיומנות, לשביעות רצון עורך המכרז, ובמועדים אשר יקבעו על ידו, והכל בכפוף להוראות המכרז, ההצעה הסכם ההתקשרות והנספחים.
3. לא נמחה (נעביר) לזולת את זכויותינו או חובותינו לפי תנאי המכרז, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב מראש של מינהל המחקר החקלאי.
4. **אנו מתחייבים להגיש ערבות ביצוע, ככל שיידרש.**

בכבוד רב,

חתימה וחותמת

שם מלא של מורשה /י חתימה

**למלא במידה וקיים
להעביר נוסח זה ללא כל שינוי
לדף לוגו של רו"ח**

אישור רו"ח בדבר שיעור מחיר המרכיב הישראלי

לכבוד

מינהל המחקר החקלאי

הנדון: שיעור מחיר המרכיב הישראלי - עבור מכרז פומבי מספר 11/2020

המוגש על ידי חברת _____ בע"מ

לבקשת _____ בע"מ (להלן - "המציע") וכרואי החשבון שלה, ביקרנו את הצהרת המציע מיום _____ עבור **מכרז 11/2020** כמפורט בנדון, בקשר לשיעור המרכיב הישראלי (כהגדרת מונח זה בתקנות חוק חובת המכרזים) (העדפת תוצרת הארץ וחובת שיתוף פעולה עסקי) (התשנ"ה - 1995)) ממחיר ההצעה במכרז, המצורפת בזאת והמסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד. הצהרה זו הינה באחריות הדירקטוריון וההנהלה של המציע. אחריותנו היא לחוות דעה כי בהצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו (*).

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בהצהרה הנ"ל, (בעיקרן ביקורת במסמכי החברה לגבי מוצרים המיוצרים/מיובאים על ידה וכן הצהרות מספקי המשנה ו"דוחות מיוחדים" של רואי חשבון של ספקי משנה לביקורת הצהרות אלה). אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה הנ"ל, המצורפת בזאת, משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בה.

בכבוד רב,

תאריך

רואי חשבון

למען הסר ספק, לאישור זה יש לצרף הצהרת המציע בדבר שיעור מחיר המרכיב הישראלי.

משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני
המחלקה למכרזים

אישור השתתפות בפגש מציעים / סיור קבלנים

עקב משבר הקורונה הפגש יבוצע בהתאם להוראות משרד הבריאות

הנני מאשר/ת כי מטעם: _____
שם החברה

השתתף/ה בפגש/סיור מר/גב': _____

מכרז מס': 11/2020

בנושא: שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי

שהתקיים בתאריך: _____ בשעה: _____

בברכה,

מר בוריס קיפניס

חתימה

נוסח תצהיר תביעות משפטיות

בתצהיר זה:

תושב ישראל: כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש)

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות תשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות")

"נושא משרה": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

אני הח"מ _____ נושא/ת ת"ז _____
 נושא/ת במשרת _____ במציע במכרז מס' 11/2020
 ח.פ. _____ (להלן: "החברה"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את
 האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז 11/2020

1. הנני מצהיר ומאשר כי לא עמדו במהלך השנתיים הקודמות לתצהירי זה ולא עומדות נגד החברה ו/או מי מבעלי השליטה בחברה ו/או מי ממנהלי החברה ו/או נושאי משרה בחברה תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות כספיות שיש בהן כדי להשפיע על תפקוד המציע.

2. הנני מאשר כי זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם מלא של המצהיר _____ חתימה וחותמת _____

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה
 בפני במשרדי אשר ברח' _____ בישוב/בעיר _____
 מר / גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת

לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך _____ מספר רשיון _____ חתימה וחותמת _____

דו"ח בודק מוסמך
מכרז 11/2020 כאמור בסעיף 5.7 ב.5.1)

מ"3"ה דו"ח בודק מוסמך בקובץ נפרד.

מס'	אתר	מכון	משה"ע	המעלית נבדקה בתאריך
1	ראשון לציון	גידולי שדה	121731	5.5.2020
2	ראשון לציון	משא - קרקע מים	121701	5.5.2020
3	ראשון לציון	מעבדות קרקע מים	121700	5.5.2020
4	ראשון לציון	וירולוגיה (12)	121728	5.5.2020
5	ראשון לציון	אחסון פרות	121699	5.5.2020
6	ראשון לציון	בנק הגנים	105323	5.5.2020
7	חוות גילת אופקים	בודדת בניין חדש	49820	6.2.2020
8	ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב1	121718	5.5.2020
9	ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב2	121576	5.5.2020

תצהיר עו"ד של המציע**מכרז 11/2020 כאמור בסעיף 76**

אני הח"מ: _____ מס ת"ז: _____

חברת _____ ע.מ./ח.פ.: _____

מצהיר בזאת כי:

- (1) כי לפחות חמישה מעובדי המציע האמורים לבצע עבודות נשוא מכרז זה, הינם בעלי תעודת מעליתן מוסמך בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.
- (2) כי לפחות אחד מעובדי המציע האמור לבצע עבודות נשוא מכרז זה, הינו מהנדס חשמל או מכונות בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.
- (3) כי המציע מקיים מוקד לקבלת קריאות שרות הפועל 24/7 שעות בכל ימות השנה. לרבות שבתות וחגים - כאמור בסעיף 7.ב.8.8(8) ובמכרז זה על כל חלקיו.
- (4) הנני מאשר כי זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם מלא של המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה/ה

בפני במשרדי אשר ברח' _____ בישוב /בעיר _____

מר / גב' _____ שזיהה /תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת

לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחותמת

_____ מספר רישיון

_____ תאריך

הצהרת המציע להתחייבות
מכרז 11/2020 כאמור בסעיף 6ה

הננו חברת _____ ע.מ./ח.פ.: _____

מצהירים בזאת כי אנו מתחייבים לעמוד בכל אחד ממרכיבי המפרט הטכני /
מקצועי למתן שירותי תחזוקת מעליות ביחידות מינהל המחקר החקלאי
המפורטים בסעיף 7 (א-7-ג) להלן בכללותם.

[מבלי לגרוע מכל התחייבות של המציע לפי מכרז זה ו/או לפי הסכם ההתקשרות שייחתם עם מציע הזוכה במכרז].

 חתימה וחותמת

 שם מלא של מורשה/י החתימה

תצהיר עו"ד / רו"ח של המציע
מכרז 11/2020 כאמור בסעיף 26' – הוכחת ניסיון של המציע

אני הח"מ: _____ מס ת"ז: _____
 חברת _____ ע.מ./ח.פ.: _____

מצהיר בזאת כי חברתנו ביצעה שרותי תחזוקת מעליות, עבור חמישה גופים לפחות, בהיקף כספי של לפחות 500,000 ₪ לכלל הגופים, במהלך השנים 2017-2018-2019-2020, בהם השירות שביצענו הינו לשביעות רצונם.

להלן פרטי הגופים להם ניתן השירות :

מועד הביצוע שנים 2017-2020	היקף העבודה בש"ח	מס' טלפון + נייד	איש קשר	שם הגוף	מס'
בשנת _____	_____				1.
בשנת _____	_____				2.
בשנת _____	_____				3.
בשנת _____	_____				4.
בשנת _____	_____				5.

הנני מאשר כי זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם מלא של המצהיר

אישור עו"ד / רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי
 אשר ברח' _____ בישוב/בעיר _____.

מר / גב' _____ שזיהה /תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי
 שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה
 בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחותמת

_____ מספר רישיון

_____ תאריך

**הצעת המחיר תוכנס למעטפה חתומה נפרדת
עליה יירשם: "הצעת מחיר" למכרז 11/2020**

**הצעת המחיר למכרז 11/2020
למילוי ע"י המציע**

אני הח"מ, שם הגוף המשפטי _____ ח.פ. _____
כתובת _____
מיקוד _____ טלפון _____ פקס _____

1. מאשר בזאת שקראתי והבינתי את מפרט המכרז ובהתאם לכך הנני מגיש את הצעתי.
**המחיר המוצע על ידי לאספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר
החקלאי - מחיר שנתי לשרות מקיף מלא All In , כמפורט במכרז זה על כל חלקיו הינו:**

מס'	אתר	מכון	עומס	תחנות	הינע	משה"ע	מחיר שנתי מוצע לשרות מקיף מלא All In בש"ח לא כולל מע"מ
1	ראשון לציון	גידולי שדה	500	4	שתי מהירויות	121731	
2	ראשון לציון	משא - קרקע מים	1000	5	שתי מהירויות	121701	
3	ראשון לציון	מעבדות קרקע מים	600	6	שתי מהירויות	121700	
4	ראשון לציון	וירולוגיה (12)	750	3	שתי מהירויות	121728	
5	ראשון לציון	אחסון פרות	1125	3	מהירות אחת	121699	
6	ראשון לציון	בנק הגנים	750	4	מבוקר	105323	
7	חוות גילת אופקים	בודדת בניין חדש	630	2	MRL	49820	
8	ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב1	630	3	מבוקר	121718	
9	ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב2	630	3	מבוקר	121576	
סה"כ לא כולל מע"מ							
מע"מ 17%							
סה"כ כולל מע"מ							

* המחיר כולל מע"מ.
* כאמור בסעיף 9

חתימה וחורתמת

תאריך

**יובהר כי ל"מעטפת המענה" כהגדרתה בסעיף 11ד'1:
אין לצרף את המחיר המוצע – נספח 16.
יש לצרף אך ורק את המסמכים הנדרשים במכרז זה ללא המחירים.**